

ÖFFENTLICHE VERPACHTUNG DES JAGDRECHTS DURCH SUBMISSION

in den Staatsforsten der Forstdirektion von Malmedy und Lüttich Gesamtfläche von 14.000 ha, aufgeteilt in 69 Losen

Auf Betreiben der Forstdirektorin von Malmedy und unter ihrem Vorsitz wird, für eine Dauer von 6 Jahren, beginnend am 1. Juli 2024 und endend am 30. Juni 2030, zur öffentlichen Verpachtung des vorgenannten Jagdrechts geschritten **am 23. April 2024 um 9 Uhr 30 im Saal „An Terres’e“, Martinusstraße 98, 4770 MEYERODE.**

Für die nicht zugeschlagenen Lose wird zu einer neuen Verpachtung des Jagdrecht durch öffentliche Versteigerung, zu den gleichen Bedingungen und mit verschlossenen Submissionen geschritten. Diese Sitzung findet statt am 14 Mai 2024 ab 09h30 im Café An Terres’e, Martinusstraße 98, 4770 MEYERODE.

Die Öffnung der Submissionen für die Lose der Forstämter Verviers, Büllingen, Elsenborn und Malmedy erfolgt ab 9 Uhr 30.

Die Öffnung der Submissionen für die Lose der Forstämter Eupen und St.Vith erfolgt ab 14 Uhr 00.

Interessenten können Informationen bezüglich des allgemeinen Lastenheftes und des Sonderlastenheftes erhalten in den Büros :

- des Forstamtes Verviers, Tel. 087/29.34.80; cantonnement.nature.forets.verviers@spw.wallonie.be
- des Forstamtes Büllingen, Tel. 080/29.25.30; cantonnement.nature.forets.bullange@spw.wallonie.be
- des Forstamtes Elsenborn, Tel.080/41.01.70; cantonnement.nature.forets.elsenborn@spw.wallonie.be
- des Forstamtes Malmedy, Tel. 080/79.90.40; cantonnement.nature.forets.malmedy@spw.wallonie.be
- des Forstamtes St.Vith, Tel. 080/28.08.50; cantonnement.nature.forets.saintvith.@spw.wallonie.be
- des Forstamtes Eupen, Tel. 080/85.90.20; cantonnement.nature.forets.eupen@spw.wallonie.be
- der Forstdirektion Malmedy, Tel. 080/79.90.41; nature.forets.malmedy@spw.wallonie.be
- der Forstdirektion Lüttich, Tel. 04/224.58.70 ; nature.forets.liege@spw.wallonie.be

Für die Besichtigung der Lose wende man sich an die im Sonderlastenheft vermerkten Revierförster.

LASTENHEFT DER BESONDEREN BESTIMMUNGEN NR. 2024-E06-01

VERPACHTUNG DES JAGDRECHTES IM STAATSWALD

DIREKTION : MALMEDY UND LÜTTICH

DEUTSCHE ÜBERSETZUNG DES LASTENHEFTES DER BESONDEREN
BESTIMMUNGEN.

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|-----------|
| 1. Beschreibung der Lose | 1 |
| Informationen zu Wald und Wild | 1 |
| Ausstattungen und Bereiche in denen die Jagd ganz oder teilweise ruht | 8 |
| 2. Ausübung des Jagdrechtes in 69 Losen | 9 |
| Artikel 1 – Allgemeines Lastenheft | 9 |
| Artikel 2 – Dauer des Pachtvertrages (Art. 6 der allgemeinen Bestimmungen) | 9 |
| Artikel 3 – Dauer des Pachtvertrages (Art. 6 der allgemeinen Bestimmungen) | 9 |
| Artikel 4 – Anzahl Teilhaber (Art. 18 der allgemeinen Bestimmungen) | 9 |
| Artikel 5 – Untersagte Jagdart(en) (Art. 37 der allgemeinen Bestimmungen) und die vielfältigen Funktionen des Waldes (Art. 47 der allgemeinen Bestimmungen) | 9 |
| Artikel 7 - Abschussregulierung (Art. 44 der allgemeinen Bestimmungen) | 15 |
| Artikel 8 – Posten für die Ansitzdrückjagd (Art. 39 der allgemeinen Bestimmungen) | 15 |
| Artikel 9 – Maßnahmen zur Regulierung von Beutegreifern und des Schwarzwildes zugunsten des Birkwildes und zum Schutz der Bärwurzweiden (betrifft nur die Lose 6 bis 16 im Forstamt Elsenborn und die Lose 17 bis 21 im Forstamt Malmedy) | 17 |
| Artikel 10 – Sicherheitszonen des Truppenübungsplatzes Elsenborn (betrifft nur die Lose 6 bis 8 des Forstamtes Elsenborn) | 17 |
| Artikel 12 – Biotopgestaltung | 18 |
| Artikel 13 – Ausbringen von Futtermitteln und anderen Produkten für das Wild | 18 |
| Artikel 14 – Ansitzeinrichtungen | 18 |
| 3. Kontakt | 19 |
| Formular Nr.1 - Submission | 21 |
| Formular Nr.2 – Persönliche Bürgschaft | 22 |
| Formular Nr.3 - Bankbürgschaftsversprechen | 23 |
| Formular Nr.4 - Bankbürgschaft | 24 |
| Formular Nr.5 – Antrag auf Anerkennung eines Teilhabers | 25 |
| Formular Nr.6 – Zurückziehung eines teilhabers | 27 |
| Formular Nr.7 - Übertragung des Pachtvertrages | 28 |
| Formular Nr.8 – Gütliche Auflösung des Pachtvertrages | 30 |
| Formular Nr.9 – Konzertierte Auflösung des Pachtvertrages | 31 |

1. Beschreibung der Lose

Informationen zu Wald und Wild

1. Fläche des Loses : siehe Tabelle Punkt 2
2. Jagdstrecke :

| Jagdlos | Fläche Los (ha) | Fläche NSG (Ha) | Jagdstrecke | | | | | | Permanentes Wolfsgebiet | Fläche Zäune (Ha) |
|----------------------------|-----------------|-----------------|-------------|------|------|---------|------|------|-------------------------|-------------------|
| | | | REHWILD | | | ROTWILD | | | | |
| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| Forstamt VERVIERS | | | | | | | | | | |
| Los 59 (Louveterie-Cheneu) | 535 | 0 | 5 | 14 | 18 | 3 | 4 | 5 | Nein | 3,0 ha |
| Forstamt BÜLLINGEN | | | | | | | | | | |
| Los 1 Holzheim | 146 | 6 | - | - | - | - | - | - | Nein | 10 ha |
| Los 2 Dreierherrenwald | 177 | 25 | 9 | 8 | 9 | 3 | 3 | 4 | Ja | 8 ha |
| Los 3 Andler Berg | 64 | 4 | 17 | 22 | 14 | 10 | 13 | 9 | Nein | - |
| Los 4 Hüllscheid | 64 | 2 | 23 | 20 | 17 | 3 | 2 | 3 | Nein | 3 ha |
| Los 5 Wereth/Dickheck | 8 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 64 Tannebach | 9 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | |
| Los 65 Goenenheck | 7 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | |
| Los 66 Igelmondermühle | 10 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | |
| Los 67 Frankenbach | 6 | 6 | - | - | - | - | - | - | Nein | |
| Los 68 Steinert | 13 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | |
| Los 69 Fimmelsberg | 14 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | |
| Los 70 Oleftal | 8 | 8 | - | - | - | - | - | - | Ja | |
| Forstamt ELSENBORN | | | | | | | | | | |
| Los 6 Dickelt | 831 | 131 | 28 | 14 | 13 | 14 | 23 | 23 | JA | 3,4 |
| Los 7 Höfer Busch | 408 | 26 | 16 | 6 | 9 | 13 | 10 | 8 | JA | 2,9 |
| Los 8 Tannheck | 456 | 52 | 22 | 15 | 15 | 8 | 5 | 10 | JA | 2,8 |
| Los 9 Stellerholz | 419 | 145 | 3 | 4 | 8 | 2 | 7 | 6 | JA | 3,6 |
| Los 10 Schenskuhl | 245 | 18 | 10 | 12 | 13 | 8 | 9 | 3 | JA | 4 |
| Los 11 Steling | 159 | 74 | 8 | 8 | 8 | 3 | 2 | - | JA | 5,1 |
| Los 12 Neu - Hattlich | 395 | 61 | 14 | 14 | 12 | 3 | 1 | 4 | JA | 3,4 |
| Los 13 Hoscheit | 296 | 92 | 16 | 13 | 19 | 6 | 8 | 11 | JA | 1,5 |
| Los 14 Brachkopf | 437 | 98 | 16 | 15 | 17 | 8 | 3 | 1 | JA | 4,8 |
| Los 15 Alt - Hattlich | 579 | 105 | 15 | 14 | 5 | 6 | 3 | 7 | JA | 7,8 |
| Los 16 Hahnheister | 255 | 63 | 2 | 5 | 1 | 1 | 1 | 3 | JA | 7 |
| Los 58 Engelhardt | 280 | 94 | 3 | 5 | 8 | 10 | 7 | 9 | JA | 0,5 |

| Jagdlos | Fläche Los (ha) | Fläche NSG (Ha) | Jagdstrecke | | | | | | Permanentes Wolfsgebiet | Fläche Zäune (Ha) | |
|----------------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|---------------------------------|------|---------|------|------|-------------------------|-------------------|-------|
| | | | REHWILD | | | ROTWILD | | | | | |
| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2020 | 2021 | 2022 | | | |
| Forstamt MALMEDY | | | | | | | | | | | |
| Los 17 | Rour | 23 | 23 | Neues, zuvor unverpachtetes Los | | | | | | Ja | - |
| Los 18 | Trois Hêtres | 49 | - | Neues, zuvor unverpachtetes Los | | | | | | Ja | - |
| Los 19 | Lonloup | 286 | 222 | 4 | 4 | 2 | 5 | 5 | 4 | Ja | 118,4 |
| Los 20 | Nampire | 94 | 63 | Neues, zuvor unverpachtetes Los | | | | | | Ja | 2,0 |
| Los 21 | Moupa | 45 | 45 | Neues, zuvor unverpachtetes Los | | | | | | Ja | 3,3 |
| Los 22 | Warche droite) (Rive) | 17 | - | 14 | 9 | 6 | 0 | 0 | 0 | Ja | - |
| Los 23 | Haut Sart | 203 | - | 20 | 16 | 20 | 0 | 0 | 0 | Nein | 2,8 |
| Los 24 | Houyîre | 106 | - | 9 | 6 | 9 | 0 | 0 | 0 | Ja | - |
| Los 25 | Rohrbusch | 216 | - | 19 | 16 | 19 | 2 | 2 | 2 | Nein | - |
| Los 26 | Reinhardstein – Walk – Agister | 99 | 22 | 10 | 8 | 11 | 0 | 0 | 0 | Ja | - |
| Los 27 | Chôdes - Bévercé | 73 | - | 1 | 13 | 7 | 0 | 0 | 0 | Ja | - |
| Forstamt SANKT-VITH | | | | | | | | | | | |
| Los 28 | Im Hau | 81 | 30 | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 29 | Tomberg | 249 | - | - | 0 | 20 | 0 | 0 | 1 | Nein | - |
| Los 30 | Pölberg | 93 | 3 | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 31 | Rechtervenn | 96 | 22 | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 32 | Weistervenn | 149 | 8 | - | 4 | 8 | 0 | 0 | 0 | Nein | - |
| Los 33 | Maspelt | 335 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 34 | Ouren | 28 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 35 | Eidt | 163 | - | - | 18 | 21 | 1 | 3 | 3 | Nein | - |
| Los 36 | Koderbach | 342 | 18 | - | 30 | 37 | 0 | 0 | 2 | Nein | - |
| Los 37 | Lindscheid | 139 | - | 21 | 17 | 18 | 0 | 1 | 5 | Nein | - |
| Los 38 | Klein Bohlscheid | 63 | - | 7 | 8 | 10 | 2 | 3 | 3 | Nein | - |
| Los 39 | Heuem | 323 | 13 | 7 | 8 | 7 | 2 | 2 | 1 | Nein | - |
| Los 40 | Zung | 168 | - | 4 | 6 | 10 | 1 | 0 | 2 | Nein | - |
| Los 41 | Buchenstock | 85 | 11 | 5 | 4 | 5 | 2 | 2 | 1 | Nein | - |
| Los 61 | Ahlenbusch | 183 | 10 | 7 | 7 | 10 | 1 | 0 | 0 | Nein | - |
| Los 62 | Windbuche | 115 | - | 7 | 7 | 10 | 1 | 0 | 1 | Nein | - |
| Los 63 | Löfjesbösch | 26 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | - |

| Jagdlos | Fläche Los (ha) | Fläche NSG (Ha) | Jagdstrecke | | | | | | Permanentes Wolfsgebiet | Fläche Zäune (Ha) |
|------------------------------|-----------------|-----------------|-------------|------|------|---------|------|------|-------------------------|-------------------|
| | | | REHWILD | | | ROTWILD | | | | |
| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2020 | 2021 | 2022 | | |
| Forstamt EUPEN | | | | | | | | | | |
| Los 42 Preusswald | 149 | - | 3 | 2 | 12 | - | - | - | Nein | 3,23 |
| Los 43 Escherbosch | 5 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | 1,30 |
| Los 44 Malisbosch, Perventey | 5 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 45 Hohnbachtal | 53 | 20 | 5 | 7 | 7 | - | - | - | Nein | - |
| Los 46 Landwehring | 120 | - | 13 | 9 | 10 | - | - | - | Nein | - |
| Los 47 Hill | 329 | - | 12 | 14 | 13 | 10 | 12 | 5 | Ja | 8,40 |
| Los 48 Fringshaus | 672 | - | 27 | 23 | 26 | 2 | 1 | 6 | Ja | 17,57 |
| Los 49 Reinartzhof | 378 | - | 18 | 15 | 13 | 8 | 1 | 3 | Ja | 19,56 |
| Los 50 Iterbach | 335 | - | 6 | 11 | 16 | 3 | 4 | 4 | Ja | 16,57 |
| Los 51 Neuforst | 284 | - | 18 | 14 | 15 | 2 | - | - | Ja | 0,59 |
| Los 52 Langesthal | 592 | - | 21 | 9 | 20 | 3 | 1 | 1 | Ja | 17,13 |
| Los 53 Bellesfort-Stuhl | 542 | 124 | 12 | 13 | 17 | 1 | 1 | 0 | Ja | 25,10 |
| Los 54 6 Distrikte | 88 | - | 1 | 3 | 2 | 0 | 1 | 0 | Ja | - |
| Los 55 Vennberg | 17 | - | - | - | - | - | - | - | Ja | - |
| Los 56 Wiesen Petergensfeld | 7 | - | - | - | - | - | - | - | Nein | - |
| Los 57 Steinbach | 330 | - | 11 | 14 | 17 | 0 | 0 | 2 | Ja | - |

NSG = Staatliches Naturschutzgebiet

Stand : 31.12.2023

Die Dienstwiesen der Forsthäuser in den Jagdlosen 47, 51 und 57 gehören nicht zum Jagdlos.

Finanzielle Informationen

| Jagdlos | Zuständiger Revierförster | Fläche (Ha) | Betrag der letzten indexierte Pacht Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) | Rückzugspreis Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) |
|----------------------------|--------------------------------|-------------|---|---|
| Forstamt VERVIERS | | | | |
| Los 59 (Louveterie-Cheneu) | RF JACQUEMIN.....0477/78.12.46 | 535 | 31 458/59 | 16 050 / 30 |
| | RF DOZIN.....0479/67.04.87 | | | |

| Jagdlos | Zuständiger Revierförster | Fläche (Ha) | Betrag der letzten indexierte Pacht Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) | Rückzugspreis Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) |
|---------------------------|---|-------------|---|---|
| Forstamt BÜLLINGEN | | | | |
| Los 1 - Holzheim | ADF FANK.....0479/86.37.59 | 146 | 5 256 / 36 | 4 380 / 30 |
| Los 2 - Dreierherrenwald | ADF SCHOLZEN0479/86.79.02 | 177 | 7 434 / 42 | 5 310 / 30 |
| Los 3 - Andler Berg | ADF FANK..... 0479/86.37.59 | 64 | 2 176 / 34 | 1 920 / 30 |
| Los 4 - Hüllscheid | ADF VLIEGEN.....479/86.37.59 | 64 | 2 368 / 37 | 1 600 / 25 |
| Los 5 - Wereth/Dickheck | ADF REINERTZ..... 0477/78.13.31 ADF FANK.....0479/86.37.59 | 8 | - | 160 / 20 |
| Los 64 - Tannebach | ADF SCHUMACHER.....0477/78.12.69 | 9 | - | 180 / 20 |
| Los 65 - Goenenheck | ADF VLIEGEN.....0479/86.37.59 | 7 | - | 140 / 20 |
| Los 66 - Igelmondermühle | ADF SCHUMACHER.....0477/78.12.69 | 10 | - | 200 / 20 |
| Los 67 - Frankenbach | ADF FANK.....0479/86.37.59 | 6 | - | 72 / 12 |
| Los 68 - Steinert | ADF FANK.....0479/86.37.59 | 13 | - | 260 / 20 |
| Los 69 - Fimmelsberg | ADF FANK.....0479/86.37.59 | 14 | - | 280 / 20 |
| Los 70 - Oleftal | ADF SCHOLZEN.....0479/86.79.02 | 8 | - | 96 / 12 |
| Forstamt ELSENBORN | | | | |
| Los 6 - Dickelt | RF VELZ M.....0477/78.13.32 | 831 | 39 895 / 48 | 24 930 / 30 |
| Los 7 - Höfer Busch | RF VELZ M.....0477/78.13.32 RF RAUW.....0477/78.12.87 | 408 | 17 139 / 42 | 12 240 / 30 |
| Los 8 - Tannheck | RF RAUW.....0477/78.12.87 | 456 | 17 057 / 37 | 13 680 / 30 |
| Los 9 - Stellerholz | RF ERNST.....0471/44.19.00 | 419 | 15 482 / 37 | 10 475 / 25 |
| Los 10 - Schenskuhl | RF DANDRIFOSSE.....0477/78.13.54 | 245 | 12 002 / 49 | 6 125 / 25 |
| Los 11 - Steling | RF ERNST.....0471/44.19.00 | 159 | 12 002 / 75 | 3 975 / 25 |
| Los 12 - Neu-Hattlich | RF VON FRÜHBUSS0471/55.15.74 | 395 | 13 347 / 34 | 9 875 / 25 |
| Los 13 - Hoscheit | RF DANDRIFOSSE0477/78.13.54 | 296 | 10 656 / 36 | 8 880 / 30 |
| Los 14 - Brachkopf | RF VON FRÜHBUSS.....0471/55.15.74 RF DANDRIFOSSE.....0477/78.13.54 | 437 | 16 005 / 37 | 10 925 / 25 |
| Los 15 - Alt-Hattlich | RF MARX.....0477/78.12.83 | 579 | 24 724 / 43 | 14 475 / 25 |
| Los 16 - Hahnheister | RF ERNST.....0471/44.19.00 | 255 | 8 569 / 34 | 5 610 / 22 |

| | | | | |
|---------------------|----------------------------------|-----|-------------|------------|
| Los 58 – Engelhardt | RF DANDRIFOSSE.....0477/18.13.54 | 280 | 10 080 / 36 | 7 000 / 25 |
|---------------------|----------------------------------|-----|-------------|------------|

| Jagdlos | Zuständiger Revierförster | Fläche (Ha) | Betrag der letzten indexierte Pacht Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) | Rückzugspreis Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) |
|---|--|-------------|---|---|
| Forstamt MALMEDY | | | | |
| Los 17 – Rour | RF MACKELS D.....0473/59.70.30 | 23 | Neues Los | 460/20 |
| Los 18 – Trois Hêtres | RF LECOQ G.....0479/86.78.87 | 49 | Neues Los | 960 /20 |
| Los 19 - Lonloup | RF LEMAIRE M.....0471/59.97.73 | 286 | 7 133/25,20 | 5 720 /20 |
| Los 20 - Nampire | RF SIMON K.....0475/82.95.11 RF LECOQ G.....0479/86.78.87 | 94 | Neues Los | 1 880/20 |
| Los 21 - Moupa | RF SIMON K.....0475/82.95.11 | 45 | Neues Los | 900/20 |
| Los 22 - Warche (Rive droite) | RF LECOQ G.....0479/86.78.87 | 17 | 420/24,71 | 340/20 |
| Los 23 - Hauts Sarts | RF CUIJVERS Y.....0479/88.62.73 | 203 | 7 321/36,07 | 4 060/20 |
| Los 24 - Houyère | RF LORQUET J.....0479/86.46.82 | 106 | 2556 /24,12 | 2 120/20 |
| Los 25 - Rohrbusch | RF CUIJVERS Y.....0479/88.62.73 | 216 | 18003/82,97 | 4 320/20 |
| Los 26 – Reinhardstein - Walk - Agister | RF LORQUET J.....0479/86.46.82 RF LEMAIRE K.....0479/88.62.76 | 99 | Neues Los | 1 980/20 |
| Los 27 - Chôdes- Bévercé | RF LORQUET J.....0479/86.46.82 | 73 | 1 662/24,09 | 1 460/20 |
| Forstamt SANKT-VITH | | | | |
| Los 28 – Im Hau | RF DOSQUET 0478/46.52.44 | 81 | 1 944 / 24 | 2 835 / 35 |
| Los 29 – Tomberg | RF HENKES.....0477/78.13.25 | 249 | 2 988 / 12 | 4 980 / 20 |
| Los 30 - Pölberg | RF HENKES.....0477/78.13.25 | 93 | 6 231 / 67 | 2 325 / 25 |
| Los 31 - Rechtervenn | RF HENKES.....0477/78.13.25 | 96 | 2 400 / 25 | 2 880 / 30 |
| Los 32 - Weistervenn | RF MARAITE.....0479/86.70.33 | 149 | 13 410 / 90 | 4 470 / 30 |
| Los 33 - Maspelt | RF SCHLABERTZ.....0477/78.13.29 | 335 | 10 050 / 30 | 8 375 / 25 |
| Los 34 - Ouren | RF FALTER.....0479/86.31.65 | 28 | 476 / 17 | 280 / 10 |

| Jagdlos | Zuständiger Revierförster | Fläche (Ha) | Betrag der letzten indizierte Pacht Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) | Rückzugspreis Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) |
|----------------------------|---------------------------------|-------------|---|---|
| Forstamt SANKT-VITH | | | | |
| Los 35 - Eidt | RF KÜPPER.....0478/96.20.80 | 163 | 8 639 / 53 | 4 075 / 25 |
| Los 36 - Koderbach | RF SCHLABERTZ.....0477/78.13.29 | 342 | 12 312 / 36 | 10 260 / 30 |
| Los 36 - Koderbach | RF SCHLABERTZ.....0477/78.13.29 | 342 | 12 312 / 36 | 10 260 / 30 |
| Lot 37 - Lindscheid | RF HAAS..... 0477/78.13.22 | 139 | 5 004 / 36 | 4 170 / 30 |
| Los 38 - Klein Bohlscheid | RF HAAS..... 0477/78.13.22 | 63 | 1 890 / 30 | 1 890 / 30 |
| Los 39 - Heuem | RF TROST.....0470/22.13.24 | 323 | 13 889 / 43 | 11 305 / 35 |
| Los 40 - Zung | RF HAAS.....0477/78.13.22 | 168 | 7 056 / 42 | 5 880 / 35 |
| Los 41 - Buchenstock | RF TROST.....0470/22.13.24 | 85 | 3 655 / 43 | 2 975 / 35 |
| Los 61 - Ahlenbusch | RF TROST.....0470/22.13.24 | 183 | 7 869 / 43 | 6 405 / 35 |
| Los 62 - Windbuche | RF TROST.....0470/22.13.24 | 115 | 4 945 / 43 | 4 025 / 35 |
| Los 63 - Löffjesbösch | RF KÜPPER.....0478/96.20.80 | 26 | Nouveau lot | 520 / 20 |

| Jagdlos | Zuständiger Revierförster | Fläche (Ha) | Betrag der letzten indizierte Pacht Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) | Rückzugspreis Vorabzug inklusive (€ / €/Ha) |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------|---|---|
| Forstamt EUPEN | | | | |
| Los 42 - Preusswald | RF LASCHET P.....0477/78.13.37 | 149 | 4 917 / 33 | 2 980 / 20 |
| Los 43 - Escherbosch | RF LASCHET P.....0477/78.13.37 | 5 | 150 / 30 | 100 / 20 |
| Los 44 - Malisbosch, Perventey | RF LASCHET P.....0477/78.13.37 | 5 | 555 / 111 | 100 / 20 |
| Los 45 - Hohnbachtal | RF SCHLEMBACH R..0477/78.13.41 | 53 | 2 556 / 48 | 1 060 / 20 |
| Los 46 - Landwehring | RF PANKERT P.-E.....0473/81.94.92 | 120 | 3 721 / 31 | 2 400 / 20 |
| Los 47 - Hill | RF JOST M.....0479/89.37.85 | 329 | 12 018 / 37 | 6 580 / 20 |
| Los 48 - Fringshaus | RF THISSEN D.....0479867714 | 672 | 24 197 / 36 | 13 440 / 20 |
| Los 49 - Reinartzhof | RF THISSEN D.....0479867714 | 378 | 12 997 / 34 | 7 560 / 20 |
| Los 50 - Iterbach | RF PANKERT P.-E.....0473/81.94.92 | 335 | 12 062 / 36 | 6 700 / 20 |
| Los 51 - Neuforst | RF PANKERT P.-E.....0473/81.94.92 | 284 | 10 226 / 36 | 5 680 / 20 |
| Los 52 - Langesthal | RF PIEPER W.....0477/78.64.40 | 592 | 17 763 / 30 | 11 840 / 20 |
| Los 53 - Bellesfort-Stuhl | RF PIEPER W.....0477/78.64.40 | 542 | 16 263 / 30 | 10 840 / 20 |
| Los 54 - 6 Distrikte | RF THISSEN D.....0479/86.77.14 | 88 | 3 433 / 39 | 1 760 / 20 |
| Los 55 - Vennberg | RF THISSEN D.....0479/86.77.14 | 17 | 420 / 25 | 340 / 20 |
| Los 56 - Wiesen Petergensfeld | RF THISSEN D.....0479/86.77.14 | 7 | 168 / 24 | 140 / 20 |
| Los 57 - Steinbach | RF THISSEN D.....0479/86.77.14 | 330 | 13 058 / 40 | 6 600 / 20 |

3. Anwendung des Vorpachtrechtes für den ausscheidenden Pächters :

Ja, für alle Lose, außer Los Nr. 39, 61 und 62.

Ausstattungen und Bereiche in denen die Jagd ganz oder teilweise ruht

4. Die Angaben beziehen sich auf eine Situation zu einem bestimmten Datum und können Änderungen unterliegen :

- Äsungsflächen : siehe Tabelle Punkt 2
- Ruhe und Erholungsplätze : keine
- Bereiche mit freiem Zutritt für Jugendgruppen :
 - o Los Nr. 1 (Forstamt Büllingen) : 30 Ha (D. 742, 743) ;
 - o Los Nr. 33 (Forstamt St-Vith) : 30 Ha (D. 10, 341) ;
 - o Los Nr. 36 (Forstamt St-Vith) : 10 Ha (D. 316)
 - o Los Nr. 23 (Forstamt Malmedy) : 15,43 Ha (D.55-56-57)
 - o Los Nr. 25 (Forstamt Malmedy) : 17,66 Ha (D. 18-19)
 - o Los Nr. 27 (Forstamt Malmedy) : 7,24 Ha (D.202)
- Fläche der eingezäunten Parzellen : siehe Tabelle Punkt 2
- Naturschutzgebiete : siehe Tabelle Punkt 2
- Parzellen die nicht Eigentum des Verpächters sind : siehe Karten

2. Ausübung des Jagdrechtes in 69 Losen

Artikel 1 – Allgemeines Lastenheft

Die Ausübung des Jagdrechtes in den Losen wird durch die allgemeinen und besonderen Bestimmungen durch den Verpächter genehmigten Lastenheftes Nr. 2024-030503-01 (GLH) genehmigt.

Artikel 2 – Allgemeiner Rahmen (Art. 2 der Generalklauseln)

Die Ausübung des Jagdrechts in den Direktionen Malmedy und Lüttich muss die Naturverjüngung und das Wachstum der wichtigsten Wirtschaftsbaumarten ermöglichen, wobei, außer in Ausnahmefällen, auf die Anwendung von Schutzmaßnahmen vermieden werden muss.

Darüber hinaus muss sie die Entwicklung von Nebenbaumarten wie Eberesche, Weide oder Birke in allen Staatswäldern ermöglichen.

In diesem Rahmen verpflichtet sich der Pächter, alles zu tun, um die Arten Rot- und Rehwild zu regulieren, insbesondere durch die Einhaltung der gesetzlichen und vertraglichen Abschusspläne, die ihm auferlegt werden. Die Regulierung dieser Arten entbindet den Pächter nicht von der Verpflichtung, andere Wildarten, insbesondere Wildschweine, zu regulieren.

Das Gleichgewicht zwischen Wald und Wild kann durch Inventar von Schäl- und/oder Verbißschäden überwacht werden. Wenn dies der Fall ist, wird die Entwicklung der Ergebnisse dieser Inventare im Hinblick auf die Schwellenwerte von 3 % (Schälen) und 10 % (Verbiss) analysiert."

Artikel 3 – Dauer des Pachtvertrages (Art. 6 der allgemeinen Bestimmungen).

Der vorliegende Pachtvertrag beginnt am 1. Juli 2024 und endet am 30. Juni 2030.

Artikel 4 – Anzahl Teilhaber (Art. 18 der allgemeinen Bestimmungen)

Die maximale Anzahl Teilhaber ist wie folgt festgelegt : 1 Teilhaber pro 300 Ha Losfläche oder Teilfläche hiervon.

Artikel 5 – Untersagte Jagdart(en) (Art. 37 der allgemeinen Bestimmungen) und die vielfältigen Funktionen des Waldes (Art. 47 der allgemeinen Bestimmungen)

In Anwendung der Artikel 37.1 und 47.1 des allgemeinen Lastenhefts und um ein Gleichgewicht zwischen den jagdlichen Belangen und der Sicherheit der Personen zu erreichen, sind die Ansitzdrückjagd und Treibjagd entweder verboten oder zeitlich begrenzt, wie in der untenstehenden Tabelle angegeben:

Aufgrund der Nutzung der Wälder durch Erholungssuchende ist in vielen Losen nur die Ansitzdrückjagd erlaubt, bei der die Stände so installiert sind, dass eine Sperrung des Waldes nicht erforderlich ist. Außer für Los 59 werden für Ansitzdrückjagden keine Waldsperrungen gewährt.

| Jagdart | Ansitzdrückjagd | Treibjagd |
|----------------------------|--|--|
| Forstamt VERVIERS | | |
| Los 59 (Louveterie-Cheneu) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildscheine Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Forstamt BÜLLINGEN | | |
| Los 1 - Holzheim | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 2 - Dreierherrenwald | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 3 - Andler Berg | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 4 - Hüllscheid | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Lot 5 - Wereth/Dickheck | | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 64 - Tannenbach | | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 65 - Goenenheck | | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 66 - Igelmondermühle | | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 67 - Frankenbach | | Immer untersagt |
| Los 68 - Steinert | | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 69 - Fimmelsberg | | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 70 - Oleftal | | Immer untersagt |

| Jagdart | Ansitzdrückjagd | Treibjagd |
|---|--|--|
| Forstamt ELSNBORN | | |
| Los 6 (Dickelt) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 7 (Höfer Busch) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 8 (Tannheck) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 9 (Stellerholz) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 10 (Schenskuhl) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 11 (Steling) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 12 (Neu Hattlich) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 13 (Hoscheit) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 14 (Brachkopf) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 15 (Alt Hattlich) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 16 (Hahnheister) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 58 (Engelhardt) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Forstamt MALMEDY | | |
| Los 17 (Botrange) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 18 (Herbofaye) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 19 (Lonloup) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 20 (Nampire) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Los 21 (Moupa) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Los 22 (Warche) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Los 23 (Haut Sart) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildscheine Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Los 24 (Huyer) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Los 25 (Roerbusch) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildscheine Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Los 26 (Reinhardstein - Walk - Agister) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildscheine Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |
| Los 27 (Chôdes - Bévercé) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen |

| Jagdart | Ansitzdrückjagd | Treibjagd |
|---------------------------|--|--|
| Forstamt ST.VITH | | |
| Los 28 (Im Hau) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 29 (Tomberg) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen In den Distrikten 30 bis 38 ebenfalls untersagt Mittwochs, Samstags, und während der Schulferien. | Immer untersagt |
| Los 30 (Pölberg) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 31 (Rechtervenn) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 32 (Weistervenn) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 33 (Maspelt) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 34 (Ouren) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 35 (Eidt) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 36 (Koderbach) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 37 (Lindscheid) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 38 (Klein Bohlscheid) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 39 (Heuem) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 40 (Zung) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 41 (Buchenstock) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 61 (Ahlenbusch) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 62 (Windbuche) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |
| Los 63 (Löfjesbösch) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen | Nur auf Wildschweine Untersagt an Sonntagen und Feiertagen |

| Jagdart | Ansitzdrückjagd | Treibjagd |
|--------------------------------|--|-----------------|
| Forstamt EUPEN | | |
| Los 42 (Preusswald) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen (in Belgien und Nordrhein-Westfalen) | Immer untersagt |
| Los 43 (Escherbosch) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen (in Belgien und Nordrhein-Westfalen) | Immer untersagt |
| Los 44 (Malisbosch, Perventey) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen (in Belgien und Nordrhein-Westfalen) | Immer untersagt |
| Los 45 (Hohnbachtal) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen (in Belgien und Nordrhein-Westfalen) | Immer untersagt |
| Los 46 (Landwehring) | Untersagt an Sonntagen und Feiertagen (in Belgien und Nordrhein-Westfalen) | Immer untersagt |
| Los 47 (Hill) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 48 (FringsHaus) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 49 (Steinbach) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 50 (Iterbach) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 51 (Neuforst) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 52 (LangestHal) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 53 (Bellesfort-Stuhl) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 54 (6 Distrikte) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 55 (Vennberg) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 56 (Wiesen Petergensfeld) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |
| Los 57 (Steinbach) | Untersagt an Samstagen, Sonntagen und Feiertagen | Immer untersagt |

Die Bestimmungen von Artikel 37.3 der Allgemeinen Bedingungen gelten nicht für die Lose Nr. 17, 18, 20, 21, 22, 24, 26,27.

In Anwendung von Artikel 37.6 der Generalklauseln und um die Effektivität der Ansitzdrückjagd zu gewährleisten, ist die Teilnahme einer Mindestzahl von 1 Jäger pro 8 ha bejagter Fläche vorgeschrieben. Je nachdem, ob das gesamte Los auf einmal oder in zwei Treiben an einem Tag bejagt werden soll, ist die obligatorische Mindestanzahl an Jägern wie folgt festgelegt:

| Fläche des Jagdloses | Ein einziges Treiben Mindestanzahl an Jägern | Zwei Treiben Mindestanzahl an Jägern |
|----------------------|---|---|
| Weniger als 200 Ha | 1 pro 8 ha | 1 pro 8 ha |
| Von 200 bis 299 Ha | 30 | 15 |
| Von 300 bis 399 Ha | 40 | 20 |
| Von 400 bis 499 Ha | 50 | 25 |
| Von 500 bis 599 Ha | 60 | 30 |

Eine Ansitzdrückjagd erfordert auch eine Mindestanzahl an Treibern oder Hunden. Je nach Anzahl der Jäger muss eine Mindestanzahl an Treibern oder Hunden teilnehmen. Die Anzahl der Hunde ist jedoch auf 1 Hund pro 40 ha bejagter Waldfläche begrenzt. Nur kurzläufige Hunde sind erlaubt.

| Anzahl Jäger | Mindestanzahl an Treibern oder Hunden |
|--------------|---------------------------------------|
| 15 | 10 |
| 20 | 15 |
| 30 | 20 |
| 40 | 25 |
| 50 | 30 |

Wenn besondere Bedingungen es erfordern (Brombeersträucher, große Verjüngungsflächen, ...), kann der Forstamtsleiter mehr Hunde zulassen

Artikel 6 – Ankündigung von Jagdaktivitäten (Art. 43 der allgemeinen Bestimmungen)

Die Verwendung der gelben Plakate gemäß dem im Anhang VI des GLH angegebenen Modell, ist nur zur Ankündigung der Daten der Gesellschaftsjagden (Treibjagd, Ansitzdrückjagd) erlaubt. Diese Verwendung unterliegt der Genehmigung durch den Forstamtsleiter.

Artikel 7 - Abschussregulierung (Art. 44 der allgemeinen Bestimmungen)

Beim Rotwild, für das ein gesetzlicher Abschussplan besteht, darf das erlegte Wild nur mit Erlaubnis eines vorher benachrichtigten Beamten der Abteilung Natur und Forsten (ANF) bewegt werden. Der Jäger entnimmt im Beisein eines Forstbeamten den Unterkiefer des erlegten Tieres.

Für das Rehwild kann der Forstamtsleiter verlangen, dass der Jäger der ANF binnen 24 Stunden den Unterkiefer des erlegten Tieres als Abschussnachweis zukommen lässt.

Jegliche Manipulation der bei dieser Gelegenheit abgegebenen Trophäen oder Unterkiefer, wird mit derselben Entschädigung geahndet, die im Anhang II des GLH in Anwendung von Artikel 44.1. (Rehwild) und 44.4. (Rotwild) des GLH vorgesehen ist.

Artikel 8 – Posten für die Ansitzdrückjagd (Art. 39 der allgemeinen Bestimmungen)

In Anwendung von Artikel 39.1 der Generalklauseln ist die Anzahl der einzurichtenden Posten für die Ansitzdrückjagd auf dreizehn (13) pro 100 ha Wald festgelegt. Das Modell des Ansitzdrückjagd-Posten muss vom Forstamtsleiter genehmigt werden.

| Los | Anzahl der zu errichtenden Ansitzdrückjagdstände |
|----------------------------|--|
| Forstamt VERVIERS | |
| Los 59 (Louveterie-Cheneu) | 65 |
| Forstamt BÜLLINGEN | |
| Los 1 (Holzheim) | 14 |
| Los 2 (Dreiherrnwald) | 21 |
| Los 3 (Andler Berg) | 10 |
| Los 4 (Hüllscheid) | 9 |
| Forstamt ELSENBORN | |
| Los 6 (Dickelt) | 90 |
| Los 7 (Höfer Busch) | 49 |
| Los 8 (Tannheck) | 52 |
| Los 9 (Stellerholz) | 50 |
| Los 10 (Schenskuhl) | 26 |
| Los 11 (Steling) | 18 |
| Los 12 (Neu Hattlich) | 50 |
| Los 13 (Hoscheit) | 35 |
| Los 14 (Brachkopf) | 55 |
| Los 15 (Alt-Hattlich) | 60 |
| Los 16 (Hahnheister) | 22 |
| Los 58 (Engelhardt) | 28 |

| Los | Anzahl der zu errichtenden Ansitzdrückjagdstände |
|---------------------------|--|
| Forstamt MALMEDY | |
| Los 19 (Lonloup) | 14 |
| Los 23 (Haut Sart) | 26 |
| Los 25 (Roerbusch) | 27 |
| Forstamt ST.VITH | |
| Los 28 - Im Hau | 7 |
| Los 29 - Tomberg | 32 |
| Los 30 - Pölberg | 12 |
| Los 31 - Rechtervenn | 10 |
| Los 32 - Weistervenn | 18 |
| Los 33 - Maspelt | 44 |
| Los 34 - Ouren | 4 |
| Los 35 - Eidt | 21 |
| Los 36 - Koderbach | 42 |
| Los 37 - Lindscheid | 18 |
| Los 38 - Klein Bohlscheid | 8 |
| Los 39 - Heuem | 40 |
| Los 40 - Zung | 22 |
| Los 41 - Buchenstock | 10 |
| Los 61 - Ahlenbusch | 22 |
| Los 62 - Windbuche | 15 |
| Los 63 - Löffjesbösch | 3 |
| Forstamt EUPEN | |
| Los 47 (Hill) | 43 |
| Los 48 (FringsHaus) | 67 |
| Los 49 (Steinbach) | 49 |
| Los 50 (Iterbach) | 34 |
| Los 51 (Neuforst) | 28 |
| Los 52 (LangestHal) | 59 |
| Los 53 (Bellesfort-Stuhl) | 54 |
| Los 54 (6 Distrikte) | 8 |
| Los 57 (Steinbach) | 43 |

Artikel 9 – Maßnahmen zur Regulierung von Beutegreifern und des Schwarzwildes zugunsten des Birkwildes und zum Schutz der Bärwurzweiden (betrifft nur die Lose 6 bis 16 im Forstamt Elsenborn und die Lose 17 bis 21 im Forstamt Malmedy)

Die ANF behält sich das Recht vor, in den um das staatliche Naturschutzgebiet Hohes Venn liegenden Waldungen Maßnahmen zugunsten des Birkwildes durch Regulierung der Beutegreifer (Installierung von Fallen zum Fang von Krähen und Füchsen) zu ergreifen, ohne dass sich der Pächter dem widersetzen oder irgendeine Entschädigung fordern kann.

Darüber hinaus verursachen Überpopulationen von Schwarzwild erhebliche Schäden in den Bärwurzweiden (prioritärer Natura-2000-Habitat) und bedrohen bodenbrütende Vogelarten (z.B. das Birkwild). Der Pächter ist dazu verpflichtet die Schwarzwildpopulation effizient zu regulieren, um Schäden in den Bärwurzweiden und an Vogelnestern zu vermeiden. Das Ziel ist, eine Bestandsdichte von 2 Wildschweinen pro 100 Ha Wald nicht zu überschreiten.

Stellt die ANF eine zu hohe Schwarzwilddichte fest, ist der Pächter dazu verpflichtet, Treib- oder Ansitzdrückjagden zu organisieren. Kommt der Pächter der Aufforderung der ANF zur Regulierung des Schwarzwildes nicht nach, kann der Forstamtsleiter den Pächter verpflichten, Treib- oder Ansitzdrückjagden zu den von ihm festgelegten Daten und Orten durchzuführen. Der Pächter ist verpflichtet, hierfür mindestens 20 Jäger vorzusehen. Bei Nichteinhaltung dieser Bestimmungen, muss der Pächter eine Entschädigung in Höhe von 1.500,- € für jeden nicht organisierten Treib- oder Ansitzdrückjagtag zahlen.

Artikel 10 – Sicherheitszonen des Truppenübungsplatzes Elsenborn (betrifft nur die Lose 6 bis 8 des Forstamtes Elsenborn)

Der Pächter muss sich den Zugangsregelungen der Sicherheitszonen des Militärlagers Elsenborn unterwerfen. Dieser Zugang wird gemäß einer Konvention zwischen dem Verteidigungsministerium, der Forstverwaltung und den Gemeinden geregelt. Da das Militärlager sehr intensiv genutzt wird für die Schiessübungen, ist der Zugang zu gewissen Teilen der Jagdlose oder auch auf der ganzen Fläche der Lose, regelmässig eingeschränkt. Das Forstamt übermittelt dem Pächter im Januar die jährliche Planung der Sperrung der Sicherheitszonen. Im Laufe des Jahres übermittelt das Forstamt dem Pächter jede Woche die detaillierte Auflistung der gesperrten Zonen des Jagdloses und dies 2 Wochen im voraus.

Die Bilanz der Sperrung der Sicherheitszonen des Jahres 2022 kann im Forstamt angefragt werden.

*

* *

Ausübung des Jagdrechtes in den in verschiedenen Losen gelegenen staatlichen Naturschutzgebieten (siehe « Beschreibung der Lose, Tabelle, Punkt 2 »)

Artikel 11 – Erlegung von anderen Tieren als die zur Kategorie « Hochwild » zählenden Arten

In den staatlichen Naturschutzgebieten (NSG) ist das Erlegen von Tieren die den legalen Kategorien « Niederwild » und « Wasserwild » angehören untersagt. Das Erlegen von Füchsen ist jedoch in den Losen 9, 11, 12, 14, 15, 16 und 58 im Forstamt Elsenborn und in den Losen 17 bis 21 im Forstamt Malmedy erlaubt.

Artikel 12 – Biotopgestaltung

Jegliche Anlage von Wildwiesen, Wildäckern und Verbissgehölzen ist in den Naturschutzgebieten untersagt. Der Eintrag von Düngemitteln ist ebenfalls strikt untersagt.

Die Nichteinhaltung dieser Bestimmung wird mit der doppelten Entschädigung geahndet, die im Anhang II des GLH in Anwendung von Artikel 31.1. des GLH vorgesehen ist. Die Entschädigung wird im Wiederholungsfall verdoppelt.

Artikel 13 – Ausbringen von Futtermitteln und anderen Produkten für das Wild

Die Artikel 32 bis 34 des vorliegenden Lastenheftes werden durch folgende Bestimmungen ergänzt :

« Die Fütterung des Wildes ist in den Naturschutzgebieten untersagt. In einem Naturschutzgebiet dürfen weder Futterstellen, noch Lagereinrichtung errichtet werden. Das Ausbringen von Salzlecksteinen ist ebenfalls untersagt.

Die Nichteinhaltung dieser Bestimmung wird mit der doppelten Entschädigung geahndet, die im Anhang II des GLH in Anwendung von Artikel 32.1. des GLH vorgesehen ist. Die Entschädigung wird im Wiederholungsfall verdoppelt.

Artikel 14 – Ansitzeinrichtungen

Artikel 40 des vorliegenden Lastenheftes wird durch folgenden Bestimmungen ergänzt :

« Die Ansitzeinrichtungen müssen sich in das Landschaftsbild einfügen. Die mit der Errichtung und dem Unterhalt der Einrichtungen verbundenen Arbeiten dürfen die Vegetation des Naturschutzgebietes nicht beeinträchtigen. »

Die Direktorin,

Der Direktor,

S. HEINEN

H. PIERRET

3. Kontakt

Verpächter

ÖDW – Landwirtschaft - Umwelt
Frau Bénédicte HEINDRICHS, Generaldirektorin
Avenue Prince de Liège, 15
5100 JAMBES

Direktion MALMEDY

Avenue Mon-Bijou, 8
4960 MALMEDY
Tél. : 080 79 90 41 - Mail : nature.forets.malmedy@spw.wallonie.be

Direktion LÜTTICH

Montagne Sainte Walburge, 2
Bâtiment II, 4e étage
4000 LIEGE
Tél. 04/ 224.58.70 - Mél. : nature.forets.liege@spw.wallonie.be

FORSTAMT VERVIERS

Rue de Dinant, 11
4800 VERVIERS
Tél. : 087 29 34 80 - Mail : cantonnement.nature.forets.verviers@spw.wallonie.be

Forstamt BÜLLINGEN

Sankt Vither Strasse, 1
4760 BÜLLINGEN/BULLANGE
Tél. : 080 29 25 30 - Mail : cantonnement.nature.forets.bullange@spw.wallonie.be

Forstamt ELSENBORN

Unter den Linden, 5
4750 ELSENBORN
Tél. : 080 41 01 70 - Mail : cantonnement.nature.forets.elsenborn@spw.wallonie.be

Forstamt EUPEN

Haasstrasse, 7
4700 EUPEN
Tél. : 087 85 90 20 - Mail : cantonnement.nature.forets.eupen@spw.wallonie.be

Forstamt MALMEDY

Avenue Mon-Bijou, 8
4960 MALMEDY
Tél. : 080 79 90 40 - Mail : cantonnement.nature.forets.malmedy@spw.wallonie.be

Forstamt St. Vith

Klosterstrasse, 32b
4780 SANKT-VITH/SAINT-VITH
Tél. : 080 28 08 50 - Mail : cantonnement.nature.forets.saintvith@spw.wallonie.be

Revierförster

Siehe Tabelle, Punkt 2 in der Losbeschreibung.

Hegeringe

Die Jagdlose Nr. 1 bis 17, Nr. 25, Nr.35 bis 41 und Nr. 47 bis 58, 59 (Teil Cheneu), 61, 62, 63 unterstehen dem Hochwildring Hohes Venn - Eifel.

Vorsitzender, Herr Karl-Heinz JOST
Sekretär, Herr René DAHMEN
Unter den Linden, 5
4750 ELSENBORN

Die Jagdlose Nr.17 bis 24 und Nr. 26 und 27 und 59 (Teil Louvetière) unterstehen dem Hochwildring Val de Hoegne.

Vorsitzender, Herr Henri LEMAITRE
Sekretär, Herr Benoît HANON
Hautgné, 3
4140 SPRIMONT
Mél : hlconfidentiel@leminterim.be

Die Jagdlose Nr. 28 bis 34 unterstehen dem Hochwildring Eifel Süd.

Vorsitzender, Herr Eric FRERES
Sekretär, Herr Marcel NELLEN
Klosterstrasse, 32 B
4780 SANKT VITH
Mél : ericfreres@hotmail.com

Die Jagdlose Nr.42 bis 46 unterstehen dem Hegering Herver Land

Vorsitzender, Herr André DE TIEGE
Sekretär, Herr Benoît JAMAR
Route Jean 23, 9 B
4837 BAELEN
Mél : asblccph@gmail.com

(NUR PERSÖNLICH ABGEBEN AM TAG DER VERPACHTUNG DES LOSSES)

Ich Unterzeichneter

Herr/Frau Vorname Name

wohnhaft,

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Tél./Handy Mail

biete als jährlichen Pachtzins für die Verpachtung des Jagdrechts des Loses

die Summe von € oder

(in Worten)

Ich füge als Anlage die gemäß Artikel 8.1 des Allgemeinen Lastenheftes Nr.2024-O30503-01 geforderten Dokumente.

Zudem erkläre ich :

- a) in Ordnung zu sein was die Zahlung von Jagdpachtbeträgen der laufenden Jagdpachtverträge im Staatswald betrifft ;
- b) mich nicht in einer der Situationen befinde, die bei Anwendung des Gesetzes und der Bestimmungen bezüglich der Ausstellung der Jagdscheine und Lizenzen¹, zu einer Verweigerung oder den Einzug des Jagdscheins führt ;
- c) nicht Gegenstand einer selbstverschuldeten Jagdpachtauflösung im Staatswald innerhalb der vergangenen 12 Jahren gewesen zu sein ;
- d) nicht in Eigeninitiative den vorhergegangenen Pachtvertrag vorzeitig beendet zu haben.

Ich erkläre Kenntnis des Allgemeinen Lastenheftes Nr.2024-O30503-01 und der Besonderen Bestimmungen genommen zu haben und verpflichte mich diese ohne Restriktion einzuhalten.

Ausgestellt zu am

Der Submissionierende

(Unterschrift)

¹ Siehe E.W.R. vom 4. Mai 1995 bzgl. der Jagdscheine und Jagdlizenzen, Artikel 7 (S.B. 31.05.1995).

--- Formular ist der Submission beizufügen ¹ ---

Ich Unterzeichneter

Herr/Frau Vorname Name

wohnhaft,

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Tél./Handy Mail

Erkläre mich solidarisch und unteilbar zu verbürgen für eine Summe von zwei Mal

der Summe² von € oder

(Jahrespacht)

(Betrag in Buchstaben)

Gegenüber dem öffentlichen Dienst der Wallonie wenn

Herr/Frau Vorname Name

wohnhaft,

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Hiernach Jagdpachtkandidat genannt,

als Jagdpächter im Staatswald der Direktion Malmedy bestimmt wird infolge der öffentlichen Verpachtung vom und

Die Summen, deren Zahlung ich mit meinem Gehalt und Eigentum garantiere, wenn der Jagdpachtkandidat sie nicht bezahlen würde, bestehen aus Jagdpachten, Entschädigungen, Unkosten, vertragliche Entschädigungen oder Strafen wie sie im Allgemeinen Lastenheft Nr.2024-030503-01 und in den besonderen Bestimmung festgelegt sind. Ich erkläre die Bedingungen des Jagdpachtlastenheftes zur Kenntnis genommen zu haben und auch alle Summen, die aufgrund der Bestimmungen dieser Lastenhefte vom Jagdpachtkandidat verlangt werden können. Diese solidarische und unteilbare Bürgschaft gilt ab dem 1. Juli 2024 bis 6 Monate nach Ende der Pacht, welche auf den 30.Juni 2030 festgelegt wurde. Wenn der Jagdpachtkandidat nicht als Pächter bestimmt wird, wird diese Bürgschaft null und nichtig.

Ausgestellt zu am

Der (die) Unterzeichnete

¹ Wenn der Betrag des Angebotes strikt unter 2 500,00 € liegt

² Die Summe entspricht 2000,00 Euro, wenn das Angebot unter diesem Betrag liegt, und entspricht dem Angebot, wenn dies nicht der Fall ist.

--- Formular ist der Submission beizufügen ⁴ ---

Die Unterzeichnete

(Bezeichnung des Finanzinstituts)

Mit Sitz in,

Straße NR. Briefk.
Postleitzahl Wohnort Land

vertreten durch

(Bezeichnung der Agentur)

niedergelassen in,

Straße NR. Briefk.
Postleitzahl Wohnort Land

Erkläre mich solidarisch und unteilbar zu verbürgen für eine Summe

von € oder
(Jahrespacht) (Betrag in Buchstaben)

Gegenüber dem öffentlichen Dienst der Wallonie wenn

Herr/Frau Vorname Name

wohnhaft,

Straße NR. Briefk.
Postleitzahl Wohnort Land

als Jagdpächter im Staatswald der Direktion Malmedy bestimmt wird infolge der öffentlichen

Verpachtung vom und

das Bankbürgschaftversprechen ist gültig bis zum .

Die Unterzeichnete verpflichtet sich binnen 40 Tagen die auf die Jagdpachtsitzung des Staatswaldes folgen, eine solidarische und unteilbare Bürgschaft, welche gemäß Formular N°4 der Sonderbestimmungen erstellt wird, des Finanzinstitutes alle geschuldeten Summen zur Zahlung der Pachtbeträge, der Schäden, Kosten, Entschädigungen oder Vertragsstrafen, gemäß den allgemeinen und besonderen Bestimmungen des betreffenden Lastenheftes zu übermitteln.

Wenn der (die) Nutznießer(in) dieses Bankbürgschaftversprechens nicht als Pächter bestimmt wird, wird diese Bürgschaft null und nichtig.

Ausgestellt zu, am(Unterschrift und Stempel des Finanzinstituts)

⁴ Wenn der Betrag des Angebotes gleich oder höher als 2 500,00 € ist

Die Unterzeichnete
niedergelassen in
gegründet durch eine notarielle Urkunde vom
veröffentlicht im Anhang des Belgischen Staatsblattes vom
hier vertreten durch
handelnd im Namen und auf Rechnung besagter Gesellschaft und aufgrund der ihnen vorliegenden Vollmacht durch

erklärt sich als solidarischer und unteilbarer Bürge bis zum Betrag von..... ,
entsprechend der Höhe des Pachtzinses für ein Jahr gegenüber dem Öffentlichen Dienst der Wallonie, vertreten durch die Generaldirektorin der Operativen Generaldirektion der Landwirtschaft, der Naturressourcen und der Umwelt – nachstehend der Generaldirektorin genannt – welche erklärt, als Sicherheit für die Eintreibung der nachstehenden fälligen beziehungsweise später fällig werdenden Summen zulasten von (Herr/Frau) (Vorname) (Name) aufgrund der ihm zugeschlagenen Verpachtung des Jagdrechtes des Loses (Name des Loses) (Forstamt von) anlässlich der am (Datum der Verpachtung) unter dem Vorsitz der Forstdirektorin von MALMEDY.

Die Beträge, deren Zahlung garantiert ist, bestehen aus den Pachtbeträgen, den Schäden, den Unkosten, die Vertrags- oder Strafentschädigungen, so wie sie im Lastenheft festgelegt sind, sowie allen Beträgen, die in Anwendung der Bedingungen des die Jagdverpachtung im oben erwähnten Staatsforst regelnden Lastenheftes vom vorgenannten (Herr/Frau) (Vorname) (Name) gefordert werden könnten, Bedingungen, die das Finanzinstitut erklärt, voll und ganz zur Kenntnis genommen zu haben.

Sollte das Finanzinstitut im Laufe der Pachtvertragszeit durch die Generaldirektorin aktiviert und somit dazu veranlasst werden gewisse Summen zu zahlen zur Entlastung von (Herr/Frau) (Vorname) (Name), so ist es nach der ersten Entnahme auf Anfrage der Generaldirektorin zur Wiederherstellung des verbürgten Betrags gehalten. Diese Bürgschaft wird nur einmal wiederhergestellt, jede weitere Entnahme erfolgt mit Verringerung der Garantie.

In seiner Eigenschaft als solidarisch und unteilbar verpflichteter Bürge und unter förmlichem Verzicht auf das Recht auf Einspruch der Vorausklage sowie auf alles, was die vorliegenden Stücke in Abrede stellen würde, insbesondere auf den Anspruch des Artikels 2037 des Zivilgesetzbuches, wovon es erklärt, volle Kenntnis genommen zu haben, verpflichtet sich das Finanzinstitut zur Zahlung der oben erwähnten Beträge, welche (Herr/Frau) (Vorname) (Name) schulden würde und dies bei der ersten Aufforderung die Generaldirektorin und ohne auf irgendwelche vorherige Formalitäten zurückzugreifen und wengleich (Herr/Frau) (Vorname) (Name) die Forderung der Staatskasse abstreiten würde.

Diese solidarische und unteilbare Bürgschaft tritt am 1. Juli 2024 in Kraft und endet 6 Monate nach Verfall der Jagdpacht datiert auf den 30. Juni 2030.

Für die Ausführung des Gegenwärtigen wählen die Parteien Domizil im Registrierungsamt von Namur.

Ausgestellt in doppelter Ausführung zu, den.....

(Unterschriften)

Formular zu senden an

Seite 1 von 2

Eingangsdatum MALMEDY

DNF – Direktion von MALMEDY

**Avenue Mon Bijou, 8
4960 MALMEDY**

Vom Antragsteller auszufüllen

Ich Unterzeichneter,

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Pächter des Jagdrechts des Loses ,

beantrage die Bezeichnung als Teilhaber von

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Tel./Handy Mail

Der unterzeichnete Teilhaber erklärt, Kenntnis von allen Bestimmungen des allgemeinen Lastenheftes Nr. 2024-030503-01 genehmigt wurde sowie vom Lastenheft der besonderen Bedingungen genommen zu haben und verpflichtet sich, diese einzuhalten.

Die Bezeichnung tritt nach Genehmigung durch den Direktor in Kraft und endet spätestens am 30. Juni 2030.

Ausgestellt zu den

Zum Einverständnis,

Der Jagdpächter,

(Unterschrift)

Der Teilhaber,

(Unterschrift)

Entscheidung zu senden an:

Eingangsdatum DCP

**DNF – Direktion der Jagd und der Fischerei
Herr Direktor
Avenue Prince de Liège, 15
5100 JAMBES**

Von der Direktion auszufüllen

Entscheidung des Direktors * :

Günstig

Ungünstig

Begründung im Fall einer ungünstigen Entscheidung:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Datum

Unterschrift

* Unzutreffendes bitte streichen

Formular zu senden an

DNF – Direktion von MALMEDY

Eingangsdatum MALMEDY

**Avenue Mon Bijou, 8
4960 MALMEDY**

Vom Antragsteller auszufüllen

Ich Unterzeichneter

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Pächter des Jagdrechts des Loses (Name des Loses)

informiere Sie über die Entscheidung der Kündigung meines Teilhabers

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Meine Entscheidung tritt ab dem heutigen Tag in Kraft.

Ausgestellt zu den

Zum Einverständnis,

Der Jagdpächter,

(Unterschrift)

Kopie des Formulars, das von der Direktion in Malmedy zu verschicken ist an :
der Direktion für Jagd und Fischerei

Formular zu senden an

Seite 1 von 2

DNF – Direktion von MALMEDY

Eingangsdatum MALMEDY

**Avenue Mon Bijou, 8
4960 MALMEDY**

Vom Antragsteller auszufüllen

Zwischen

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort

Pächter des Jagdrechtes des Loses (Name des Jagdloses) ,

auf Grund der öffentlichen Versteigerung vom ,

nachstehend der Abtretende genannt,

und

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort Land

Tel./Handy Mail

Jagtteilhaber des Erstgenannten auf Grund der Bestimmung datiert vom

nachstehend der Übernehmende genannt.

Es wurde Folgendes vereinbart.

Der Abtretende erklärt das Jagdrecht des oben erwähnten Jagdloses an den Übernehmenden abzutreten.

Der Übernehmende erklärt, Kenntnis der Bedingungen des allgemeinen Lastenheftes Nr. 2024-030503-01 genehmigt wurde sowie vom Lastenheft der besonderen Bedingungen genommen zu haben und verpflichtet sich hiermit, diese einzuhalten.

Unter Vorbehalt der Genehmigung des Verpächters tritt die Abtretung ab dem heutigen Tag in Kraft und endet spätestens am 30. Juni 2030.

Ausgestellt zu den

Zum Einverständnis,

Der Jagdpächter,

Der Übernehmende,

(Unterschrift)

(Unterschrift)

Vorschlag zu senden an

Seite 2 von 2

Eingangsdatum DCP

**DNF – Direction der Jagd und der Fischerei
Herr Direktor
Avenue Prince de Liège, 15
5100 JAMBES**

Auszufüllen durch die Direktion von MALMEDY

Vorschlag des Direktors * :

Günstig

Ungünstig

Begründung im Fall einer ungünstigen Entscheidung

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Datum

.....

Unterschrift

.....

* Unzutreffendes bitte streichen

Formular zu senden an

Eingangsdatum DGO3

SPW – Landwirtschaft Umwelt

**Frau Bénédicte HEINDRICHS,
Generaldirektorin**

**Avenue Prince de Liège, 15
5100 JAMBES**

Vom Antragsteller auszufüllen

Ich Unterzeichneter

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort

Pächter des Jagdrechts des Loses (Name des Loses)

auf Grund der öffentlichen Versteigerung vom

beantrage hiermit gemäß Artikel 28.2 des allgemeinen Lastenheftes Nr. 2024-030503-01 die Auflösung meines Pachtvertrages aufgrund der Veräußerung einer Fläche von mehr als ein Drittel der Gesamtfläche meines Jagdloses.

Ausgestellt zu den *

Zum Einverständnis,

Der Jagdpächter,

(Unterschrift)

** der Antrag muss mindestens 6 Monate vor dem Ende des Pachtjahres gestellt werden, welches dem Jahr folgt, wo die Mitteilung der Veräußerung erfolgte*

Formular zu senden an

SPW – Landwirtschaft Umwelt

**Frau Bénédicte HEINDRICHS,
Generaldirektorin**

**Avenue Prince de Liège, 15
5100 JAMBES**

Eingangsdatum DGO3

Vom Antragsteller auszufüllen

Ich Unterzeichneter

Herr/Frau Vorname Name

Straße NR. Briefk.

Postleitzahl Wohnort

Pächter des Jagdrechts des Loses (Name des Loses)

auf Grund der öffentlichen Versteigerung vom

beantrage hiermit gemäß Artikel 28.5 des allgemeinen Lastenheftes Nr. 2024-O30503-01 die Auflösung meines Pachtvertrages zum Ende des

- dritten Pachtjahres ;
- sechsten Pachtjahres ;
- neunten Pachtjahres.

Durch diese Entscheidung,

- verzichte ich auf die Teilnahme an der Wiederverpachtung des Loses im Hinblick auf die Benennung eines neuen Pächters ;
- verzichte ich auf die Benennung als Teilhaber des neuen Pächters ;
- ich verpflichte mich einen Betrag als Kündigungsentschädigung, der dem Drittel der indexierten Pacht des laufenden Jahres entspricht, zu zahlen.

Ausgestellt zu den *

Zum Einverständnis,

Der Jagdpächter,

(Unterschrift)

* der Antrag muss vor dem 1. Januar, der vor dem Ende des ausgewählten Pachtjahres liegt, eingereicht werden

N°Vert du Service public de Wallonie :
1718 (informations générales) - 1719 (allgemeine Auskünfte)
Site : www.Wallonie.be

Département compétent : Département de la Nature et des Forêts
SPW ARNE – DNF – Avenue Prince de Liège, 15 – 5100 Jambes
Tél. : 081 33 58 08 – Fax : 081 33 58 33
Courriel : dnf.dgarne@spw.wallonie.be

**Lastenheft der besonderen Bedingungen zur
Verpachtung des Jagdrechtes im
Staatswald**