



DEFENSIE
Algemene Directie
Material Resources
Divisie CIS & Infra



SECTIE INFRASTRUCTUUR
Ondersectie Infra Domeinen
Bureau Nature&Soil

**BESTEK voor de concessie van jachtrecht
voor de jacht conform jachtdecreet
op het Militair Domein**

Betrokken Militair Domein:

**Kamp van Lombardsijde
te NIEUWPOORT**

Periode:

van 1 januari 2024 tot 30 juni 2036

Synopsis

Het Ministerie van Landsverdediging (Defensie) en het Vlaams Agentschap Natuur en Bos (hierna genoemd ANB) hebben verschillende (deel)akkoorden gesloten over het bos- en natuurbeheer op de Militaire Domeinen die gelegen zijn in het Vlaams Gewest. Via deze akkoorden werd een beleidsmatig kader uitgewerkt dat verscheidene waarborgen biedt voor de bescherming van de biodiversiteit en een duurzaam bosbeheer in de bewuste domeinen. Er is daarbij een duidelijke erkenning van beide partijen over de prioritaire militaire functie van het domein met haar elementaire opdrachten en verantwoordelijkheden. Als loyale partners wordt er steeds maximaal samengewerkt en gestreefd om de Militaire Domeinen duurzaam, milieuvriendelijk te beheren met maximale invulling van de militaire en ecologische doelstellingen.

Kamp Lombardsijde, sluit aan bij het Vlaams Natuurreservaat 'De Ijzermonding' waar momenteel een beheerplan voor in opmaak is (voor het deel dat ANB beheert).

Dit gebied bestaat uit een mix van witte duinen (Helmduin), duindoornstruweel, duingraslanden en vochtige duinpannes. Er liggen verschillende begrazingsblokken waar schapen het nodige werk doen. Daarnaast worden de zeer kwetsbare duinpannes ook in het najaar gemaaid. Ze herbergen een unieke flora aan de kust en zijn de meest biodiverse duinpannes van Vlaanderen. Konijnen vormen er momenteel geen probleem en zorgen mee voor de natuurlijke vorm van begrazing die in dit gebied wenselijk is. Konijnen vormen evenwel een probleem binnen de bebouwde zone van de kazerne, wegens het ondergraven van wegenis en infrastructuur.

Defensie en het ANB rekenen op een jachtrechthouder die zal bijdragen tot de realisatie van de militaire en ecologische doelstellingen. Jacht is daarbij een mogelijke en belangrijke beheermaatregel, maar is geen doel op zich. De jachtrechthouder heeft een brede kijk op faunabeheer en is vertrouwd met het inzet van diverse jachtmethodes, preventieve maatregelen, (boven)lokaal overleg, samenwerking en wildmonitoring. De jachtrechthouder is vertrouwd met de recentste jachtwetgeving en beleidsinitiatieven. De jachtrechthouder zal al deze aspecten onder coördinatie van het ANB, en met goedkeuring van Defensie, uitrollen op het Militair Domein.

Synthese bestekbepalingen inzake jacht zelf:

- Periode vangt aan 15 kalenderdagen na definitieve toewijzing via het toekennen van een domaniale concessie en eindigt uiterlijk op 30 juni 2036;
- Het jachtrecht wordt enkel verleend voor jacht op konijn met fret en buidels/vangkooien eventueel aangevuld door jacht met roofvogels volgens de jachttijden vastgelegd in het jachtdecreet, het jachtopeningsbesluit en onderhavige concessie;
- Het jachtrecht mag alleen worden uitgeoefend op zaterdagen, op zondagen, op Belgische wettelijke feestdagen en op 2 november, 15 november en 26 december. Een jachtdag vangt aan om middernacht en eindigt op 23u59. De jacht kan uitzonderlijk ook op andere dagen en tijdstippen toegestaan of gevraagd worden mits de schriftelijke en voorafgaandelijke toelating of vraag van de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde en het ANB;
- Elk ander gebruik van het terrein in het kader van onderhavige concessie dan nodig voor de uitoefening van de jacht (privé wandeling, recreatieve evenementen, visvangst, etc....) is ten strengste verboden;
- De hoofdjachtrechthouder stelt één coördinator aan die eveneens het rechtstreeks aanspreekpunt is voor Defensie en desgevallend ook voor het ANB;
- Het aanstellen van een bijzondere veldwachter wordt ten sterkste aangeraden;
- De inschrijver dient op de hoogte te zijn van het huidige jachtdecreet, natuurdecreet, bosdecreet, soortenbesluit en van hun uitvoeringsbesluiten alsmede van de wetgeving op het dierenwelzijn;
- Elke toegang tot het domein moet aangevraagd worden aan de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde;
- Aantal minimum gegarandeerde jachtdagen op jaarbasis bedraagt 10.
- Er wordt één hoofdjachtrechthouder aangesteld en het maximum aantal medejachtrechthouders op het Militair Domein wordt beperkt tot 4 personen.

Inhoudsopgave

Synopsis	2
Bestek, Bepalingen en Voorwaarden	6
- Bezoek van het jachtterrein :	7
Hoofdstuk I – Algemene bepalingen	8
Artikel 1 – Aard van de opdracht	8
Artikel 2 - Bijzondere bepalingen	8
Artikel 3 - Vermoeden van kennis	9
Artikel 4 - Beschrijving van de concessie	9
Artikel 5 - Duur van de concessie	10
Hoofdstuk II – Aanbestedingsprocedure	11
Artikel 6 – Modaliteiten van de aanbesteding	11
Artikel 7 – Uitsluitingsgronden en voorwaarden om deel te nemen aan de openbare aanbesteding	12
Artikel 8 – Recht van hoger bod	13
Hoofdstuk III – Administratieve bepalingen	14
Artikel 9 - Vertegenwoordiging van de hoofdjachtrechthouder	14
Artikel 10 - Vertegenwoordiging van de WBE	14
Artikel 11 – Hoofdjachtrechthouder en Medejachtrechthouders	14
Artikel 12 - Woonplaats	15
Artikel 13 - Aanbestedingskosten	15
Artikel 14 - Bankwaarborg	15
Artikel 15 - Aanpassing van de jaarlijkse retributie	17
Artikel 16 - Betaling van de jaarlijkse retributie	17
Artikel 17 – Belastingen, heffingen en taksen	17
Artikel 18 - Aansprakelijkheid van de eigenaar	18
Artikel 19 - Toezicht op het jachtterrein	18
Artikel 20 - Communicatie en overdracht van documenten	18
Artikel 21 - Inbreuken en vergoeding	18

Artikel 22 - Uitoefening van het jachtrecht	19
Artikel 23 - Verdeling van het Militair Domein onder medejachtrechthouders	20
Artikel 24 - Overdracht van de concessie	20
Artikel 25 - Onderconcessies, ruil, jachtakkoorden en liggingsovereenkomsten	21
Artikel 26 - Vermindering van de retributie en opzegging van de concessie omwille van eigendomsoverdracht	21
Artikel 27 - Opzegging van de concessie van rechtswege	21
Artikel 28 - Overlijden van de jachtrechthouder	22
Artikel 29 - Overlijden van de vertegenwoordiger van de WBE	22
Hoofdstuk IV – Jachtbepalingen	23
Artikel 30 - Circulatie van het wild en omheiningen	23
Artikel 31 - Schade veroorzaakt door het wild aan naburige gronden	23
Artikel 32 - Toegelaten jachtmethodes	24
Artikel 33 - Aanwezigheid van de jachtrechthouder bij het beoefenen van de jacht	24
Artikel 34 - Planning van de jachtdagen	24
Artikel 35 tem 39 - zonder voorwerp	
Hoofdstuk V - Coördinatiebepalingen	25
Artikel 40 - Het jachtrecht en verschillende functies van het bos	25
Artikel 41 - Het jachtrecht en het beheer van de bospopulatie en het natuurbeheer	25
Artikel 42 - zonder voorwerp	
Artikel 43 - Het jachtrecht en het verkeer	25
Hoofdstuk VI – Bepalingen met betrekking tot het milieu	27
Artikel 44 - Respect voor het milieu	27
Hoofdstuk VII – Bepalingen betreffende delegatie en beroep	28
Artikel 45 - Delegatie	28
Artikel 46 - Beroep	28
Hoofdstuk VIII – Bestrijding	29
Bijlagen	
Bijlage A – Plan met afbakening jachtterrein en opdeling zones	
Bijlage B – Affiche met aankondiging aanbesteding	
Bijlage C – Lijst met contactgegevens	
Bijlage D – Inschrijvingsformulier openbare aanbesteding	
Bijlage E – Aanstellingsformulier medejachtrechthouder	
Bijlage F – Vervanging medejachtrechthouder	
Bijlage G – Belofte van bankwaarborg- Model	
Bijlage H – Akte van bankwaarborg – Model	
Bijlage I – Vergoedingen	

CONCESSIE VAN HET JACHTRECHT voor de jacht conform jachtdecreet op het Militair Domein van het Kamp van Lombardsijde te NIEUWPOORT

Bestek, Bepalingen en Voorwaarden

Waarvoor de Ontvanger van FinDomImmo van de Federale Overheidsdienst FINANCIËN (*hierna genoemd de Ontvanger*), waarvan de kantoren gevestigd zijn aan de Koning Albert II-laan nr. 33 bus 469 te 1030 BRUSSEL, **op donderdag 07 december 2023, om stipt 10 uur, in de kantoren van FOD Financiën - kantoor Findomimmo - Koning Albert II-laan 33 – 1030 Brussel (aanmelden via ontvangstbalie)**, zal overgaan tot de openbare aanbesteding per inschrijving, voor de concessie van het hierna omschreven jachtrecht voor een periode van ongeveer twaalf (12) jaar, aanvangend 15 kalenderdagen na de definitieve toewijzing en van rechtswege eindigend uiterlijk op 30 juni 2036 volgens de bepalingen en voorwaarden van onderhevig bestek. De ontvanger zal de inschrijvingen beoordelen in het licht van de in dit bestek gestelde eisen. Geregistreerde kandidaten, van wie de inschrijving regelmatig, conform en volledig is, nemen deel aan de openbare aanbesteding.

Indien er voor het jachtterrein geen regelmatige, conforme en volledige inschrijving werd ingediend of indien het jachtrecht na het einde van de openbare zitting voor de aanbesteding per inschrijving van dit jachtrecht niet voorlopig is toegekend, zal het jachtrecht van ambtswege en onder dezelfde bepalingen en voorwaarden opnieuw worden aanbesteed **op donderdag 14 december 2023, om stipt 10 uur**, in de in de kantoren van FOD Financiën - kantoor Findomimmo - Koning Albert II-laan 33 – 1030 Brussel (aanmelden via ontvangstbalie). In dat geval zullen inschrijvers die een niet regelmatige, niet-conforme of onvolledige inschrijving hebben ingediend n.a.v. de eerste openbare aanbesteding, hiervan uiterlijk 7 kalenderdagen voor de nieuwe openbare aanbesteding per mail verwittigd worden.

De openbare aanbesteding geschiedt uitsluitend bij inschrijving en is pas definitief na goedkeuring door de Chef van de Divisie CIS en Infra van de Algemene Directie Material Resources van Defensie of zijn afgevaardigde. De weerhouden inschrijver wordt via de Chef van de Ondersectie Infra Domeinen, hierna MRC&I-I/Dm genaamd, op de hoogte gebracht door het afleveren van een concessie.

De inschrijvingen kunnen ENKEL via e-mail bezorgd worden aan het kantoor van FinDomImmo en dit uiterlijk tot 30/11/2023 om 10u, verstuurd naar het e-mailadres: biedingen.def.soumissions@minfin.fed.be.

Alle benodigde documenten voor de inschrijving worden in één e-mail EN in pdf-formaat overgemaakt. De inschrijving is pas geldig als de inschrijver een bevestiging heeft gekregen van de Ontvanger van het kantoor FinDomImmo.

De kandidaat-inschrijvers kunnen kennisnemen van het bestek en de voorwaarden voor deelname aan de aanbesteding van het jachtrecht, of hier een exemplaar van ontvangen, op onderstaande adressen:

- in het kantoor van de Ontvanger, FinDomImmo, North Galaxy - Toren B (9^{de} verdieping), Koning Albert II-laan nr. 33 bus 469 te 1030 BRUSSEL;
- in de kantoren van de Algemene Directie Material Resources, Divisie CIS & Infra, Ondersectie Infra Domeinen, Kwartier Koningin ELISABETH - Blok 5, Eversestraat 1 – Bus 28 te 1140 EVERE

Alle aanvragen tot bijkomende informatie met betrekking tot dit bestek kunnen worden overgemaakt aan de volgende contactpersonen:

- Met betrekking tot de details voor de procedure van de aanbesteding en de retributie:

FEDERALE OVERHEIDSDIENST FINANCIËN

Kantoor FinDomImmo

Ontvanger

North Galaxy, Toren B (9^{de} verdieping)

Koning Albert II laan 33, bus 469

1030 BRUSSEL

Contactpersoon: Mevrouw DANNAU

Tel: 02/575.35.83

Email: cathy.dannau@minfin.fed.be

- Met betrekking tot de details van het jachtrecht en de relaties met de militaire overheid:

DEFENSIE

Algemene Directie Material Resources

Divisie CIS & Infra

Ondersectie Infra Domeinen

Kwartier Koningin Elisabeth

Eversestraat 1 - Bus 28

1140 EVERE

Contactpersoon: Attaché Brecht EEMAN

Tel: 02/44.17.437

Email: brecht.eeman@mil.be

- Bezoek van het jachtterrein:

Een bezoek aan het jachtterrein kan georganiseerd worden op aanvraag.

Voor de praktische modaliteiten van dit bezoek, en deelname dienen de kandidaat-inschrijvers zich vooraf te registreren bij de volgende contactpersoon:

Adjutant Stefan CROMHEECKE

Tel: 02/44.13.051

Email: stefan.cromheecke@mil.be

Het bezoek zal in COVID-veilige omstandigheden moeten plaatsvinden en sowieso voor 28 November 2023.

Hoofdstuk I – Algemene bepalingen

Deze algemene bepalingen zijn van toepassing onverminderd de andere bepalingen in de hoofdstukken van dit bestek.

Artikel 1 – Aard van de opdracht

1. De Ontvanger lanceert namens Defensie een openbare aanbesteding voor een concessie van jachtrecht voor de jacht conform jachtdecreet op het Militair Domein van het Kamp van Lombardsijde te NIEUWPOORT, zoals weergegeven in het bijgevoegde plan in **Bijlage A**. De kandidaten dienen hiervoor hun offerte in voor de jaarlijkse retributie die betaald moet worden aan de ontvanger. De concessiehouder is verplicht zijn jachtrecht uit te oefenen volgens de bepalingen en voorwaarden die zijn opgenomen in onderhavig bestek.
2. Het Militair Domein maakt deel uit van het openbaar domein van de Staat. Het behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de Minister van Landsverdediging, vertegenwoordigd door de Chef van de Divisie CIS en Infra, afgevaardigd door de Chef van de Ondersectie Infra Domeinen (hierna MRC&I-I/Dm genoemd), overeenkomstig de beginselen van het Administratief Recht, op het Militair Domein, waarvan hij de beheerder is, concessies te verlenen.
3. Het is formeel begrepen dat het gaat om een concessie van openbare eigendom en niet om een huurovereenkomst of pachtovereenkomst. Een concessie verleent de jachtrechthouder geen zakelijk recht, want het openbaar domein is onvervreemdbaar en niet voor verhuring vatbaar. De verlenende overheid oordeelt op discretionaire wijze of het openbaar belang, de eventuele schorsing of opzegging ervan wettigt.
4. Een concessie kan niet met huur, pacht of recht van opstal worden verward. De bepalingen daaromtrent zijn niet van toepassing.
5. De uitoefening van het jachtrecht op het Militair Domein, moet passen binnen het kader van een geïntegreerd natuur- en bosbeheer, afgesproken tussen Defensie en het ANB, en moet rekening houden met de eisen van de militaire activiteiten, de eventuele vliegactiviteiten, de bosbouw, de bescherming van water en bodem en het behoud van fauna en flora.
6. De concessie heeft tot doel de negatieve gevolgen van de aanwezigheid van wildsoorten, mogelijke schade aan de eventueel omliggende landbouwpercelen en woongebieden binnen aanvaardbare perken te houden; evenals het risico op verkeersongevallen te beperken. De aanwezigheid van inheemse wildsoorten draagt bij tot de ecologische waarde van het gebied, maar de wildstand moet van dien aard zijn dat er geen bedreiging bestaat voor de habitats en hun voortbestaan en ontwikkeling.

Artikel 2 - Bijzondere bepalingen

1. Op deze aanbesteding zijn, naast de in onderhavig document opgenomen bepalingen, van toepassing:
 - a) Het Jachtdecreet van 24 juli 1991 en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd en de jachtwet van 28 februari 1882 voor zover nog van toepassing;
 - b) Het Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijke milieu en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd;
 - c) Het Bosdecreet van 13 juni 1990 en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd en de boswet van 19 december 1854 voor zover nog van toepassing;
 - d) Het Soortenbesluit van 15 mei 2009 en haar uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd;
 - e) De Wetgeving op het dierenwelzijn.

2. Onverminderd de bepalingen van de jachtwet, het jachtdecreet, het natuurdecreet, het bosdecreet en het soortenbesluit en van hun uitvoeringsbesluiten, zal het jachtrecht op het Militair Domein worden uitgevoerd in overeenstemming met de bij middel van een concessie opgelegde bestekvoorwaarden. De concessie zal opgemaakt worden tussen de jachtrechthouder en Defensie, vertegenwoordigd door MRC&I-I/Dm.
3. In geval van tegenspraak tussen dit bestek en de bepalingen uit de verschillende jachtwetgevingen, zijn steeds de meest beperkende bepalingen van toepassing.
4. De bijzondere bejaging kan slechts worden uitgevoerd op uitdrukkelijk bevel, onder bepaalde voorwaarden en in opdracht van MRC&I-I/Dm. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders zullen desgevallend de bijzondere bejaging van het wild zwijg uitvoeren.
5. Indien MRC&I-I/Dm van oordeel is dat de jachtrechthouder niet slaagt in het naar behoren uitvoeren van de bejaging, kunnen bijkomende acties worden opgelegd of kan een derde partij worden uitgenodigd door MRC&I-I/Dm. De jachtrechthouder blijft onverminderd deze bepaling verantwoordelijk in geval van schade.
6. Indien de huidige bepalingen later onvoldoende mochten blijken, dan zal de jachtrechthouder zich moeten schikken naar al de bijkomende voorwaarden, die het voorwerp zullen uitmaken van een bijvoegsel aan de concessie, dat hem bij aangetekend schrijven door MRC&I-I/Dm zal worden betekend.

Artikel 3 - Vermoeden van kennis

Door deelname aan de aanbesteding, erkennen de (kandidaat-)inschrijvers, en de door hen bij de inschrijving aangestelde medejachtrechthouders, dat zij kennis hebben genomen van alle algemene en bijzondere bestekvoorwaarden van deze concessie en er zonder enige beperking mee instemmen.

Door de concessie te ondertekenen, erkennen de jachtrechthouder en de door hem aangestelde medejachtrechthouders, die het jachtrecht verworven hebben, dat zij kennis hebben genomen van alle bepalingen van deze concessie en er zonder enige beperking mee instemmen.

Artikel 4 - Beschrijving van de concessie

1. De openbare toewijzing van het jachtrecht op het Militair Domein, vermeld in onderhavig bestek, betreft het jachtrecht van het volledig Militair Domein Kamp van Lombardsijde en vindt plaats op dag en het uur vermeld op de affiche waarvan een model in **Bijlage B**.

Plannen van het Militair Domein, met daarin de verschillende zones van het jachtterrein, zijn te vinden in **Bijlage A**:

- Bejaagbare zones (\pm 47,7 ha) zijn de locaties waar de grootste inspanning wordt verwacht in de normale jachtperiode;
- Niet-bejaagbare zones (\pm 28,7 ha): er mag enkel in opdracht, op bevel en onder strikte voorwaarden worden gejaagd.

De precieze oplijsting van de betrokken kadastrale percelen kan door de jachtrechthouder bij MRC&I-I/Dm opgevraagd worden.

De contactgegevens met betrekking tot het bestek staan in **Bijlage C**.

2. De oppervlaktes zoals die worden vermeld in dit bestek en zijn bijlagen worden gegeven ten indicatieve titel als orde van grootte en worden niet in absolute cijfers gegarandeerd. Elke schattingsfout, ongeacht de aard ervan, geeft noch de eigenaar, noch de inschrijver het recht om te verzoeken de concessie te annuleren of het bedrag van de retributie te herzien.

3. Elke kandidaat-inschrijver wordt verondersteld het betreffende Militair Domein te hebben bezocht en de grenzen en kenmerken van het Militair Domein en de omgeving te kennen.
4. Deze concessie betreft naast het vergunnen van een jachtrecht voor de gewone en bijzondere jacht conform het jachtdecreet, ook de last van administratieve verplichtingen die aan het uitoefenen van het jachtrecht verbonden zijn (een faunabeheerplan en een wildrapport), alsook het nemen van preventieve maatregelen binnen het Militair Domein tegen wildschade. Het jachtplan wordt het eerste jaar ingediend door Defensie, waarop de jachtrechthouder zijn administratieve verplichtingen kan baseren en waarvoor de jachtrechthouder volmacht geeft aan Defensie voor de indiening ervan. Vanaf het tweede jaar valt de vernieuwing van het jachtplan ten laste van de jachtrechthouder. Preventieve maatregelen dienen door het ANB en de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde te worden goedgekeurd. Preventieve maatregelen op terreinstroken van het Militair Domein waarvan het gebruik en beheer aan derden werd toevertrouwd, zullen door de jachtrechthouder met deze derden worden overlegd.
5. Bivakken, paviljoenen en boshutten zijn NIET inbegrepen in de concessie. Indien de inschrijver die wil gebruiken in het kader van de beoefening van de jacht en afhankelijk van de beschikbaarheid, dient hij vooraf toelating te vragen aan MRC&I-I/Dm. Indien MRC&I-I/Dm zijn akkoord geeft, zal hij de voorwaarden voor het gebruik bepalen via een bijvoegsel aan de concessie.

Artikel 5 - Duur van de concessie

Huidige concessie van jachtrecht wordt verleend voor een duur van ongeveer twaalf (12) jaar. De concessionaris heeft het recht de concessie te verzaken op het einde van het derde, het zesde of het negende jaar, mits een vooropzeg van zes (6) maanden. Bij een eventuele vervreemding van het domein door Defensie, wordt de concessie van ambtswege beëindigd. Het is aan de concessionaris om met de toekomstige eigenaar tot eventuele nieuwe afspraken te komen. Defensie zal de concessionaris van een eventuele vervreemding minstens zes (6) maanden voor het verlijden van de akte informeren.

De concessie vangt aan 15 kalenderdagen na definitieve toewijzing en eindigt uiterlijk op 30 juni 2036.

Het eerste jaar vangt aan 15 kalenderdagen na definitieve toewijzing en eindigt op 30 juni 2025.

Een concessiejaar begint op 01 juli van het lopende kalenderjaar en eindigt op 30 juni van het daaropvolgende kalenderjaar.

Hoofdstuk II – Aanbestedingsprocedure

Artikel 6 – Modaliteiten van de aanbesteding

1. De openbare aanbesteding geschiedt uitsluitend bij inschrijving en is pas definitief na goedkeuring door de Chef van de Divisie CIS en Infra van de Algemene Directie Material Resources van Defensie of zijn afgevaardigde. De weerhouden inschrijver wordt via MRC&I-I/Dm op de hoogte gebracht door het afleveren van een concessie.

De inschrijvers blijven gebonden aan hun offerte gedurende negentig (90) kalenderdagen vanaf de datum van aanbesteding.

Het jachtrecht zal verleend worden aan hetzij een natuurlijk persoon, hetzij een wildbeheereenheid (WBE). Uitsluitingsgronden en voorwaarden om deel te nemen aan de openbare aanbesteding zie hieronder en Art. 7 van onderhavig bestek.

2. De inschrijvingen kunnen ENKEL via e-mail bezorgd worden aan het kantoor van FinDomImmo en dit uiterlijk tot om 10u, verstuurd naar het e-mailadres: biedingen.def.soumissions@minfin.fed.be.

Alle benodigde documenten voor de inschrijving worden in één e-mail E in pdf-formaat overgemaakt. De inschrijving is pas geldig als de inschrijver een bevestiging heeft gekregen van de Ontvanger van het kantoor FinDomImmo.

De kandidaat-inschrijver kan bij de contactpersoon van Defensie de bijlagen D, E en G in Word-formaat opvragen.

3. De inschrijvingen zullen worden opgesteld in de officiële taal van de regio waarin het betrokken Militair Domein gelegen is (*het formulier in **Bijlage D** dient hiervoor gebruikt te worden*) en moeten het volgende bevatten:

- de vermelding van de naam, voornaam en volledige adres van de inschrijver (hoofdjachtrechthouder), e-mailadres en telefoon- of gsm-nummer, alsook het Rijksregisternummer;
- de volledige opgave van de prijs die de inschrijver voor het lot aanbiedt. De prijs moet worden uitgedrukt in euro (€). Het zal overeenkomen met een retributie voor één (1) jaar. Het mag niet worden vastgesteld door te verwijzen naar een bedrag geboden door een andere inschrijver;
- een verbintenis van de inschrijver om alle clausules en voorwaarden van het bestek en zijn bijlagen na te leven;
- de opgave van de door de hoofdjachtrechthouder op het moment van de inschrijving aangestelde medejachtrechthouder(s) (*het formulier in **Bijlage E** dient hiervoor gebruikt te worden*) en moet de vermelding van de naam, voornaam en volledige adres van de aangestelde medejachtrechthouder(s) bevatten;
- de handtekening van de inschrijver.

Elke inzending die niet voldoet aan de vooraf beschreven voorwaarden wordt afgewezen.

Deze documenten moeten aan de inschrijving worden toegevoegd:

- een kopie van het jachtverlof van de inschrijver, afgeleverd in het Vlaams Gewest, geldig voor het lopende jachtjaar;
- een blanco uittreksel van het strafregister van de inschrijver (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van het land van verblijf en – indien het land van herkomst verschilt van het land van verblijf – een uittreksel uit het strafregister (of het

hiermee overeenstemmende officiële document) van het land van herkomst (voor de personen die verblijven in België dient het uittreksel uit het strafregister te worden afgeleverd door het gemeentebestuur van de woonplaats van de inschrijver. Deze documenten mogen maximum twee (2) maanden oud zijn.

- per aangestelde medejachtrechthouder (zie ook **Bijlage E**):
 - o een kopie van het jachtverlof van de medejachtrechthouder, afgeleverd in het Vlaams Gewest, geldig voor het lopende jachtjaar;
 - o een blanco uittreksel van het strafregister van de medejachtrechthouder (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van het land van verblijf en – indien het land van herkomst verschilt van het land van verblijf – een uittreksel uit het strafregister (of het hiermee overeenstemmende officiële document) van het land van herkomst (voor de personen die verblijven in België dient het uittreksel uit het strafregister te worden afgeleverd door het gemeentebestuur van de woonplaats van de inschrijver. Deze documenten mogen maximum twee (2) maanden oud zijn.
- Een **belofte van bankwaarborg (Bijlage G)** in overeenstemming met Art. 15, die minstens gelijk is met de prijs die de inschrijver biedt als jaarlijkse retributie om het jachtrecht in het betrokken Militair Domein te verkrijgen (akte van bankwaarborg is alleen vereist voor de weerhouden inschrijver, waarvoor het document in bijlage H kan gebruikt worden). De belofte voor een bankwaarborg moet dus toelaten om het geboden bedrag van de jaarlijkse retributie te dekken.

Het ontbreken van één van voormelde documenten geeft automatisch aanleiding tot uitsluiting van deelname aan de openbare aanbesteding.

Artikel 7 – Uitsluitingsgronden en voorwaarden om deel te nemen aan de openbare aanbesteding

1. Het jachtrecht zal verleend worden aan hetzij een natuurlijk persoon, hetzij een wildbeheereenheid (WBE).
2. De inschrijver wordt onderworpen aan een militaire veiligheidsverificatie. Indien hij als gevolg van dit onderzoek wordt geweerd als concessiehouder, kan hij geen aanspraak maken op enige vergoeding noch eender welke claim indienen.
3. Voorwaarden voor de kandidaat-inschrijver – natuurlijk persoon:
 - a) Worden NIET toegelaten als kandidaat-inschrijver:
 - (1) personen die niet kredietwaardig zijn;
 - (2) personen zonder nationaliteit;
 - (3) personen met buitenlandse nationaliteit anders dan die van een NAVO-land, en dat om redenen van militaire veiligheid;
 - (4) personen die werden veroordeeld voor een jachtmisdrijf;
 - (5) personen die werden veroordeeld voor overtredingen op de wapenwet;
 - (6) personen die werden veroordeeld voor een misdaad of misdrijf tegen de binnenlandse of buitenlandse staatsveiligheid;
 - (7) personen die, als gebruikers van het Militair Domein, de bepalingen en voorwaarden van hun contract hebben overtreden of het onderwerp zijn geweest van een opzegging van een jachtconcessie in hun nadeel;
 - (8) personen die een definitieve strafrechtelijke veroordeling hebben opgelopen.

De hierboven opgesomde uitsluitingen en voorwaarden gelden met uitzondering van 3.a).(1) eveneens voor de medejachtrechthouders en gastjagers.

4. Voorwaarden voor de kandidaat-inschrijver – WBE:

- a) Enkel een erkende WBE kan deelnemen aan de openbare aanbesteding.
- b) De WBE dient zich te laten vertegenwoordigen door één persoon. Deze persoon dient te beschikken over een schriftelijk bewijs dat hij de WBE vertegenwoordigt en gemandateerd is om aan deze openbare aanbesteding deel te nemen namens de WBE. Dit bewijs dient bij zijn inschrijving gevoegd te worden. Deze persoon mag zich niet in één van de uitsluitingen onder Art. 7.3.a).(2) t.e.m. (8) bevinden en dient de offerte namens de WBE in te dienen volgens de bepalingen hernomen in Art. 6. Het ontbreken van één van voormelde documenten bij de inschrijving geeft automatisch aanleiding tot uitsluiting van de vertegenwoordiger tot deelname aan de openbare aanbesteding en bijgevolg ook van de WBE.

Artikel 8 – Recht van hoger bod

1. Een wildbeheereenheid of een zittende jager, zoals bedoeld in Art. 11 van het Jachtdecreet, heeft het recht bij een aanbesteding, voor zover hij/zij deelgenomen heeft aan de aanbesteding, een hoger bod te doen. Het jachtrecht moet worden toegekend aan de hoogstbiedende zo dit hoger bod, gedaan binnen de tien (10) kalenderdagen volgend op de aanbesteding, meer dan één tiende hoger ligt dan de bij de openbare aanbesteding verkregen prijs. Het hoger bod moet verplicht verstuurd worden naar het e-mailadres: biedingen.def.soumissions@minfin.fed.be.

Hoofdstuk III – Administratieve bepalingen

Artikel 9 - Vertegenwoordiging van de hoofdjachtrechthouder

Indien een hoofdjachtrechthouder het jachtrecht krijgt toegewezen, moet hij minimum één (1) en maximum vier (4) medejachtrechthouders voor het militair domein aanstellen. De hoofdjachtrechthouder kan onder zijn medejachtrechthouders, één persoon aanstellen die de hoofdjachtrechthouder zal vertegenwoordigen ten opzichte van Defensie. De hoofdjachtrechthouder zal deze vertegenwoordiger kenbaar maken per aangetekend schrijven uiterlijk dertig (30) kalenderdagen na de kennisgeving van definitieve toewijzing. Doet hij dit niet, dan is de hoofdjachtrechthouder de vaste vertegenwoordiger ten opzichte van Defensie.

Artikel 10 - Vertegenwoordiging van de WBE

Indien de WBE het jachtrecht krijgt toegewezen, dienen onder zijn leden-jachtrechthouders minimum twee (2) en maximum vijf (5) personen, aangesteld te worden die het jachtrecht zullen uitoefenen, en waarvan één (1) persoon de vaste vertegenwoordiger van de WBE ten opzichte van Defensie zal zijn. De statutaire voorzitter van de WBE zal deze vertegenwoordiger kenbaar maken per aangetekend schrijven uiterlijk dertig (30) kalenderdagen na de kennisgeving van definitieve toewijzing.

Artikel 11 – Hoofdjachtrechthouder en Medejachtrechthouders

1. Aanstellen en ontheffen van medejachtrechthouders

- a) De jachtrechthouder, ook wel hoofdjachtrechthouder genoemd, moet minimum één (1) en maximum vier (4) medejachtrechthouders aanstellen. De hoofdjachtrechthouder en de medejachtrechthouders kunnen het jachtrecht enkel ten persoonlijke titel uitoefenen. Indien het jachtrecht aan een WBE wordt toegekend, zal deze onder zijn leden-jachtrechthouders minimum twee (2) en maximum vijf (5) personen, aanstellen die het jachtrecht zullen uitoefenen (cfr. Art 10 hierboven). Deze jagers zullen eveneens aangeduid worden met de term “medejachtrechthouder(s)” en aan al de voorwaarden hieraan verbonden dienen te voldoen.
- b) De hoofdjachtrechthouder kan het maximum aantal medejachtrechthouders opgeven bij zijn inschrijving zoals bepaald in het eerste lid. Indien de aanduiding van medejachtrechthouders bij de inschrijving gebeurt, moeten de belanghebbende(n) het aanstellingsformulier medeondertekenen voor akkoord. De aanstelling van een medejachtrechthouder is onderworpen aan de goedkeuring door MRC&I-I/Dm;
- c) Wanneer een medejachtrechthouder niet aanwezig kan zijn op de zitting, dient de inschrijver voorzien te zijn van een procuratie;
- d) Uiterlijk voor het eind van het lopende jaar waarin de toewijzing plaatsvindt, kan de hoofdjachtrechthouder aan MRC&I-I/Dm vragen om medejachtrechthouders goed te keuren. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het formulier in **Bijlage E**;
- e) Tijdens de concessie mag een medejachtrechthouder enkel worden vervangen, mits gegronde motivering of in geval van overmacht, waarover MRC&I-I/Dm zal oordelen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het formulier in **Bijlage F**. De hoofdjachtrechthouder is gehouden te allen tijde de aanstelling van minimum één (1) medejachtrechthouders te verzekeren, zoals bepaald in het eerste lid. Elke vervanging moet uiteindelijk goedgekeurd worden door MRC&I-I/Dm, die zich het recht voorbehoudt een vervanging te weigeren. MRC&I-I/Dm zal niet tussenkomen in interne aangelegenheden en disputen tussen jachtrechthouder en medejachtrechthouders.
- f) Elke medejachtrechthouder moet op het ogenblik van zijn aanstelling kunnen aantonen dat hij zich niet bevindt in één van de uitsluitingen bepaald in Art. 7.3.a) en de documenten vermeld in Art. 6.3.voorleggen.

- g) MRC&I-/Dm kan op elk ogenblik de terugtrekking eisen van de hoofdjachtrechthouder of een medejachtrechthouder die definitief veroordeeld werd voor een inbreuk op het jachtdecreet en het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu of die zich bevindt in een van de uitsluitingsgronden vermeldt in Art. 7 van onderhavige concessie.
2. Rechten en plichten van de hoofdjachtrechthouder en de medejachtrechthouders
- a) De hoofdjachtrechthouder en de medejachtrechthouders verbinden zich hoofdelijk en ondeelbaar tot naleving van de verplichtingen van de concessie. De inschrijver blijft echter de enige jachtrechthouder. Defensie zal steeds eerst onderhandelen met de jachtrechthouder.
 - b) De hoofdjachtrechthouder en de medejachtrechthouders zullen, op simpel verzoek, jaarlijks een kopie van de vernieuwing van hun jachtverlof, bezorgen aan de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.
 - c) MRC&I-/Dm kan op elk ogenblik eisen dat een medejachtrechthouder een blanco uittreksel van het strafregister voorlegt. Indien hij dat niet kan binnen de dertig (30) kalenderdagen, wordt de medejachtrechthouder uit zijn rechten ontzet. Dit geldt ook voor de hoofdjachtrechthouder.

Artikel 12 - Woonplaats

Indien de jachtrechthouder en medejachtrechthouders die niet gedomicilieerd zijn in het gebied van de Ontvanger, hun woonplaats daar niet hebben gekozen en MRC&I-/Dm hiervan op de hoogte hebben gebracht, kunnen de betekeningen geldig gebeuren in het domicilie van de burgemeester waar het kantoor van de Ontvanger is gevestigd.

Artikel 13 - Aanbestedingskosten

Binnen de tien (10) kalenderdagen na de dag van definitieve toewijzing, moet de inschrijver twintig percent (20%) van de jaarlijkse retributie betalen, voor alle kosten, aan het betaalkantoor van de Ontvanger.

Artikel 14 - Bankwaarborg

1. Oorsprong van de belofte van de bankwaarborg (model in **Bijlage G**)

Om geldig te zijn, moet de belofte van bankwaarborg bedoeld in Art. 6, uitgaan van:

- a) ofwel een privébank of –spaarkas die zijn activiteit uitoefent in België;
- b) ofwel een verzekeringsonderneming die bevoegd is om garanties te verstrekken (activiteitscode 15 in de bijlage bij het Koninklijk Besluit van 12 maart 1976, houdende het algemeen reglement betreffende de controle der verzekeringsondernemingen);
- c) ofwel een openbare kredietinstelling;
- d) ofwel een onderneming die door de Deposito- en Consignatiekas werd erkend voor het stellen van borg voor haar klanten. Die onderneming zal haar solvabiliteit aantonen aan de hand van de reële door haar gedeponeerde borg bij de Deposito- en Consignatiekas, in toepassing van Art. 5 en 9 van het Koninklijk Besluit van 11 maart 1926 betreffende de borgstelling van inschrijvers, die voldoende moet zijn om haar verbintenissen t.o.v. de schuldeisers te dekken. Het vereiste attest wordt geleverd door de Deposito- en Consignatiekas van de Administratie van de Thesaurie te Brussel;
- e) ofwel kredietinstellingen die onder de wetgeving van een ander EU-lidstaat ressorteren en door hun nationale wetgeving, bevoegd zijn om in hun land van oorsprong, waarborgen te verlenen en die voldaan hebben aan de formaliteiten van de Art. 65 (vestiging van bijkantoren) en 66 (stelsel van het vrij verrichten van diensten) van de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen zodat ze die borgen ook in België mag verlenen (de lijst van die instellingen wordt opgesteld door

de Commissie voor het Bank- en Financiewezen. De lijst waar de kredietinstelling op voorkomt moet, in voorkomend geval, kunnen worden voorgelegd op de dag van de toewijzing).

2. Indieningstermijn en kenmerken van de bankwaarborg

- a) De inschrijver moet, binnen de dertig (30) kalenderdagen volgend op de toewijzing, aan de Ontvanger, de hoofdelijke en ondeelbare waarborg van deze financiële instelling bezorgen, voor de bedragen die verschuldigd zijn voor de betaling van de retributie, vergoedingen, concessiekosten of contractuele vergoedingen, zoals bepaald in de algemene en bijzondere bestekbepalingen van de concessie.
Hiervoor wordt gebruik gemaakt van een akte van bankwaarborg (model in **bijlage H**). Door voorlegging van de bankwaarborg geeft de inschrijver aan de Ontvanger de toelating om hiervan gebruik te maken om de verschuldigde bedragen te innen die niet zouden betaald zijn binnen de voorgeschreven termijnen;
- b) Het bedrag van de bankwaarborg moet gelijk zijn aan het bedrag van de retributie voor het eerste jaar. Voor retributies kleiner dan 2.500 euro kan de Ontvanger echter later een versteviging van de garantie eisen. Indien hieraan binnen de dertig (30) kalenderdagen niet werd voldaan, heeft de Ontvanger het recht om het bedrag van de borg af te houden;
- c) Na de eerste inhouding door de Ontvanger moet de financiële instelling het bedrag van de bankwaarborg opnieuw samenstellen. Dit bedrag wordt slechts één keer opnieuw samengesteld. Elk nieuw verzoek tot storting wordt vervolgens hiervan afgetrokken. Vanaf de tweede afhouding van de bankwaarborg door de Ontvanger, kan Defensie beslissen om de concessie op te zeggen indien de inschrijver geen nieuwe bankwaarborg bezorgt, voor een bedrag gelijkwaardig aan het bedrag voorzien in punt b hierboven, binnen een termijn van dertig (30) kalenderdagen te rekenen vanaf de dag van afhouding;
- d) De bankwaarborg dekt alle verschuldigde betalingen die worden geëist van de inschrijver, tot uiterlijk zes (6) maanden na het verstrijken van de concessie.

3. Afwezigheid van bankwaarborg

- a) Indien binnen de voorziene termijn geen bankwaarborg volgens de voorwaarden van de huidige toewijzing wordt voorgelegd, wordt de jachtrechthouder uit zijn rechten ontzet en wordt overgegaan tot een nieuwe toewijzing;
- b) De eventuele toewijzingskosten, evenals elk bedrag in hoofde van eender welke titel door de inschrijver, blijven verworven door de Staat en worden niet terugbetaald;
- c) Indien de retributie die bij de nieuwe toewijzing werd goedgekeurd, lager is dan het bedrag verkregen van de uit zijn rechten ontzette inschrijver, moet hij het verschil betalen, berekend over de hele duur van de concessie, als schadevergoeding en intresten. Dat bedrag is opeisbaar binnen de dertig (30) kalenderdagen. Indien de retributie echter hoger is dan het bedrag dat tevoren werd bepaald, kan de uit zijn rechten ontzette inschrijver het verschil niet terugvorderen.

Artikel 15 - Aanpassing van de jaarlijkse retributie

1. De jaarlijkse retributie is onderhevig aan schommelingen naar boven of naar beneden, naargelang de schommelingen van de index van de consumptieprijzen van het Koninkrijk.
2. De referentie-index is die van de maand januari van het jaar waarop de concessie van kracht wordt. Vanaf het tweede jaar van de concessie wordt de retributie geïndexeerd. De jaarlijkse retributie wordt berekend als volgt:

$$\frac{\text{bedrag van de jaarlijkse retributie van het 1^{ste} jaar}}{\text{index van de maand januari van het betreffende jaar}} \times \text{referentie-index}$$

Artikel 16 - Betaling van de jaarlijkse retributie

1. De concessiehouder zal voor de jaarlijkse retributie een uitnodiging tot betaling ontvangen vanwege FOD Financiën - Dienst FinDomImmo.
2. Een retributie lager dan 2.500 euro wordt betaald aan het kantoor van de Ontvanger in één enkele schijf, uiterlijk voor 31 december van het lopende jaar. Een retributie gelijk aan of hoger dan 2.500 euro wordt betaald in het kantoor van de Ontvanger in twee gelijke schijven, de eerste uiterlijk 31 december van het lopende jaar en de tweede uiterlijk 30 juni van het lopende concessiejaar.
3. Indien de vervaldag wordt overschreden, zullen van rechtswege en zonder ingebrekestelling, wettelijke intresten aangerekend worden op het verschuldigde bedrag, en dat vanaf de vervaldag.
4. Indien het eerste jaar van de concessie geen 365 dagen bedraagt, zal de te betalen retributie pro rata temporis verminderd worden.

Artikel 17 – Belastingen, heffingen en taksen

1. Alle belastingen, taksen of heffingen die worden geheven of geheven zullen worden op het verleende recht op het in concessie gegeven goed, zijn volledig ten laste van de jachtrechthouder.
2. Roerende voorheffing

In het kader van artikel 17.1 dient de roerende voorheffing, die vanaf 2024 zal geheven worden, rechtstreeks door de jachtrechthouder aan FinDomImmo vereffend te worden. De jachtrechthouder zal daarvoor samen met het verzoek tot betaling van de retributie een betalingsverzoek vanwege FinDomImmo ontvangen.

De roerende voorheffing, waarvan de tarieven wettelijk bepaald zijn (30% vanaf 1/1/2017 op basis van artikel 94 van de programmawet van 25 december 2016 - BS dd 29/12/2016 - 2e editie), dient geheven te worden op het belastbare bedrag. Het belastbare bedrag van de inkomsten wordt verkregen door de geïndexeerde retributie te vermenigvuldigen met een coëfficiënt die bestaat uit een breuk met als teller 100 en als noemer het verschil tussen 100 en de aanslagvoet van de roerende voorheffing. De berekening gebeurt als volgt:

$$\frac{\text{geïndexeerde retributie} \times 100}{70 (100-30)} \times 30\%$$

Indien de wetgever het tarief of de berekeningsmethode van de roerende voorheffing aanpast of verandert zal FinDomImmo deze verandering toepassen. Deze verandering kan in het voordeel of in het nadeel van de jachtrechthouder zijn. Maar in geen enkel geval zal deze verandering het bedrag van de retributie beïnvloeden.

Artikel 18 - Aansprakelijkheid van de eigenaar

1. Defensie is NIET verantwoordelijk voor ongevallen en schade die plaats kunnen vinden ten gevolge van de uitoefening van deze concessie. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders en hun gastjagers jagen onder eigen verantwoordelijkheid en kunnen in geen geval Defensie aansprakelijk stellen voor schade die zou veroorzaakt worden bij de uitoefening van deze concessie of het gebruik van jachtinfrastructuur. Zij kunnen onder meer Defensie NIET aansprakelijk stellen voor ongevallen die zouden te wijten zijn aan schietoefeningen of aan ontploffen van tuigen, ingegraven of niet, noch voor schade veroorzaakt door derden of door natuurlijke of klimatologische gebeurtenissen.
2. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders zijn verantwoordelijk voor schade aan derden veroorzaakt door de uitoefening van deze concessie en zullen Defensie vrijwaren tegen elk verhaal van derden en vrijwillig tussenkomen in elk geschil naar aanleiding van de toegestane concessie. De jachtrechthouder is tevens verantwoordelijk voor elk ongeval dat te wijten is aan het niet in acht nemen van deze concessie of van de voorschriften die mochten uitgevaardigd zijn door de betrokken Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.
3. Defensie kan in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor wijzigingen van de wettelijke bepalingen die zich in de toekomst zouden kunnen voordoen en het beoefenen van de jacht verbieden of beperken in de tijd, voor bepaalde wildsoorten of bepaalde jachtmethodes. Bijgevolg kan de jachtrechthouder zich niet zonder meer beroepen op dergelijke wijzigingen om een vermindering van de retributie of een opzegging van de concessie te eisen. Gevallen van overmacht die de jacht al dan niet tijdelijk onmogelijk maken zullen door Defensie op verzoek van de jachtrechthouder onderzocht worden en desgevallend in aanmerking komen voor een pro rata vermindering van de retributie.
4. De jachtrechthouder zal noch voor, noch na, de ingenottreding kunnen eisen dat de Staat om welke reden ook, werken uitvoert van onderhoud, herstelling of wederopbouw.

Artikel 19 - Toezicht op het jachtterrein

Aanstelling bijzondere veldwachter is niet van toepassing.

Artikel 20 - Communicatie en overdracht van documenten

Elke akte of correspondentie tussen de hoofdjachtrechthouder en de Ontvanger of MRC&I-I/Dm met betrekking tot de toepassing van de bepalingen van huidig bestek gebeurt per (aangetekend) schrijven. De neerlegging ter post geldt als kennisgeving vanaf de volgende dag. Alle documenten zijn verplicht opgesteld in de officiële taal van de gemeente waar het Militair Domein gelegen is.

Artikel 21 - Inbreuken en vergoeding

1. MRC&I-I/Dm brengt de jachtrechthouder schriftelijk op de hoogte van elke vastgestelde inbreuk op de bepalingen van deze concessie. Binnen de dertig (30) kalenderdagen na de kennisgeving moet de jachtrechthouder, naargelang het geval, corrigerende maatregelen nemen en/of aan het kantoor van de Ontvanger de voor de inbreuk verschuldigde vergoeding betalen. Het niet naleven van de bestekbepalingen zal behoudens eventueel door de wet voorziene sanctie(s), aanleiding geven tot het innen van een administratieve vergoeding, en kan zelfs leiden tot de opzegging van de jachtconcessie (conform Art. 27.1.h van onderhavig bestek).

2. De administratieve vergoedingen die verschuldigd zijn voor inbreuken op de bepalingen van deze concessie, staan in **Bijlage I**.

Artikel 22 - Uitoefening van het jachtrecht

1. De jachtrechthouder, medejachtrechthouders en gastjagers dienen de wettelijke en reglementaire voorwaarden betreffende de jacht, strikt na te leven.
2. De jachtrechthouder mag zijn jachtrecht pas uitoefenen wanneer hij in het bezit is van de concessie afgeleverd door MRC&I-I/Dm op voorlegging van de kwitantie van de Ontvanger die aangeeft dat de jachtrechthouder in orde is met de waarborg en met de betaling.
3. Het jachtrecht moet verplicht worden uitgeoefend op de in deze bestekvoorwaarden vastgelegde jachtterreinen op het Militair Domein en de jachtrechthouder moet zorgen voor de nodige coördinatie met zijn burens, met de plaatselijke militaire overheid (zie verder) en met het ANB (bvb; m.b.t. de eventuele vee beheerder die belast is met het onderhoud van de vegetatie = schapenbegrazing).
4. Het jachtrecht mag alleen worden uitgeoefend op zaterdagen, op zondagen, op Belgische wettelijke feestdagen en op 2 november, 15 november en 26 december. Jacht is enkel mogelijk op konijn met fretten en buidels of vangkooien Aanvullend kunnen, na expliciete toestemming van de Kwartiercommandant en het ANB desgevallend roofvogels worden ingezet. De jacht kan uitzonderlijk ook op andere dagen en tijdstippen toegestaan worden mits de schriftelijke en voorafgaandelijke toelating van de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde en van het ANB. Bijkomend en in voorkomend geval kan de jacht ook door hen worden opgelegd.
5. Aantal minimum gegarandeerde jachtdagen op jaarbasis bedraagt 10. Detailplanning over een te komen met de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde (zie ook Art. 34). Elke begonnen dag wordt beschouwd als een volledige dag. MRC&I-I/Dm kan op basis van klachten inzake wildschade aan de jachtrechthouder de organisatie van eventuele bijkomende jachtdagen op bevel opleggen.
6. Drijfjacht als jachtmethode is verboden op het militaire domein.
7. Alle bij de jacht betrokken personen zullen zich wat toegankelijkheid van het militaire terrein betreft, onderwerpen aan de voorschriften van de betrokken Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde. De jachtrechthouder zal bovendien voorafgaandelijk aan de drukjacht de lijst met namen van de gastjagers, een kopie van hun identiteitskaart en een kopie van een geldig jachtverlof, overmaken aan de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.
8. Enkel de bejaging en bijzondere bejaging op konijn met fretten en buidels of vangkooien of aanvullend met roofvogels is toegelaten op het Militair Domein. De jacht op andere wildsoorten is a priori niet toegestaan. Afwijkingen dienen de voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van zowel het ANB als MRC&I-I/Dm te hebben.

Indien MRC&I-I/Dm of het ANB de jachtrechthouder daarom verzoekt, verbindt de jachtrechthouder zich ertoe om met zijn medejachtrechthouders en gastjagers ander wild of exoten te schieten. Dit kan buiten de periode zijn die deel uitmaakt van de aanzit. Desgevallend wordt een aparte machtiging afgeleverd door het ANB.
9. Het is de jachtrechthouder, medejachtrechthouders verboden:
 - a) de niet in concessie gegeven militaire gronden te betreden;
 - b) aan iemand inlichtingen te verschaffen over de aard en de inrichting van militaire activiteiten op het Militair Domein;
 - c) reclame of publiciteit te maken en handel te drijven op het Militair Domein;

- d) keten, loodsen of andere constructies te plaatsen of op te richten, zelfs als die slechts tijdelijk zijn, met uitzondering van het plaatsen van jachtkansels;
 - e) afgeschoten patroon- en/of kogelhulzen achter te laten op het terrein;
 - f) afval of vuilnis achter te laten of vuur te maken;
 - g) met voertuigen, andere wegen te gebruiken dan deze die op een plan aangeduid staan en dat voorafgaandelijk goedgekeurd werd door het ANB;
 - h) de toegang met voertuig tot de opengestelde jachtterreinen en naar de goedgekeurde jachtkansels is enkel toegestaan na voorafgaandelijke goedkeuring van de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde;
 - i) de bij de jachtactiviteiten gebruikte voertuigen mogen geen reclame of propaganda voeren;
 - j) om beelden op te nemen d.m.v. het gebruik van fototoestellen en videocamera's of elk ander materiaal om beelden op te nemen, tenzij na uitdrukkelijke schriftelijke toelating door de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde in het kader van een monitoring.
10. Defensie en in voorkomend geval het ANB hebben steeds absolute voorrang inzake gebruik van het in concessie gegeven Militair Domein. De jachtrechthouder, de medejachtrechthouders en/of hun gastjagers mogen in geen geval aanleiding geven tot het beperken of enigszins wijzigen van deze voorrang.
11. Het is steeds verboden te jagen tijdens manoeuvres en schietoefeningen. Indien er ingevolge een beslissing van de militaire overheid, schietoefeningen in de in concessie gegeven sector, plaatsvinden, is het verkeer op dit domein verboden en kan de jacht die dagen niet doorgaan. Indien dit toch zou gebeuren, zouden alle hieruit voortvloeiende ongevallen ten laste vallen van de jagers.
- De plaatselijke militaire overheid toetst de jachtconcessie aan eventueel militair (bv. manoeuvres of schietoefeningen) of civiel (bv. bivak) gebruik van het Militair Domein en zal desgevallend de jachtsessie verbieden of aan beperkingen onderwerpen. De jachtrechthouder, medejachtrechthouders en de gastjagers die hen vergezellen, dienen zich steeds te schikken naar de veiligheidsvoorschriften die hen worden opgelegd vanwege de Kwartiercommandant (coördinaten in **Bijlage C**)
12. Het is steeds verboden op minder dan honderd vijftig (150) meter van gebouwen of installaties, vuurwapens af te vuren in de richting van deze laatste.
13. Voorafgaand aan elke jachtsessie is steeds coördinatie met de plaatselijke Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde vereist. Het jachtrecht kan niet worden uitgeoefend, noch kan het Militair Domein betreden worden zonder voorafgaandelijke toestemming van de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde. Deze toestemming dient ten laatste drie (3) dagen voor de activiteit te worden aangevraagd (info moet toekomen bij Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde ten laatste op woensdag om 09u voor de jachtactiviteit van het daaropvolgende weekend).

Artikel 23 - Verdeling van het Militair Domein onder medejachtrechthouders

De jachtrechthouder en zijn medejachtrechthouders mogen het jachtterrein niet verdelen in delen die exclusief aan een of meer onder hen worden toegekend.

Artikel 24 - Overdracht van de concessie

1. De overdracht van de concessie kan alleen worden toegelaten door MRC&I-I/Dm, nadat hij het ANB en de Ontvanger heeft geraadpleegd, en alleen in geval van overmacht en alleen ten gunste van één van de medejachtrechthouders. Die overdracht wordt aangevraagd uiterlijk binnen de dertig (30) kalenderdagen na de gebeurtenis die de overdracht rechtvaardigt (Art. 28).

2. De jachtrechthouder die de concessie overdraagt, verliest definitief zijn rechten op het overgedragen jachtterrein en zal worden ontslaan van alle contractuele verplichtingen vanaf de dag waarop de akte van concessie, die vooraf werd goedgekeurd door MRC&I-I/Dm wordt geregistreerd op het Registratiekantoor.

Het toelaten van die concessie mag niet gepaard gaan met een wijziging van de voorwaarden van de oorspronkelijke toewijzing, de nieuwe jachtrechthouder neemt immers alle verplichtingen van de cedent over.

Artikel 25 - Onderconcessies, ruil, jachtakkoorden en liggingsovereenkomsten

Onderconcessies, ruil en overeenkomsten tussen de jachtrechthouder en een derde zijn ten strengste verboden.

Artikel 26 - Vermindering van de retributie en opzegging van de concessie omwille van eigendomsoverdracht

1. Bij overdracht van het volledige grondbezit wordt de concessie van rechtswege opgezegd, overeenkomstig Art. 5.
2. Bij overdracht van slechts een deel van de gronden, kan een proportionele vermindering van de retributie worden toegestaan door MRC&I-I/Dm op verzoek van de jachtrechthouder. Die vermindering zal gelden vanaf de eerste vervalddag na de registratiedatum van de akte van overdracht. Indien het overgedragen deel minder dan een derde van de oorspronkelijke oppervlakte van het Militair Domein vormt, hebben noch de jachtrechthouder, noch de eigenaar in de persoon van MRC&I-I/Dm, het recht om de concessie op te zeggen.

Artikel 27 - Opzegging van de concessie van rechtswege

1. MRC&I-I/Dm kan de concessie opzeggen:
 - a) indien de retributie niet werd betaald binnen de afgesproken termijnen, na ingebrekestelling door de Ontvanger;
 - b) indien de jachtrechthouder zijn jachtrecht niet uitoefent, na ingebrekestelling door MRC&I-I/Dm;
 - c) indien de jachtrechthouder, na ingebrekestelling door MRC&I-I/Dm binnen de toegestane termijnen, geen corrigerende maatregelen neemt om zich aan te passen aan de bepalingen van de concessie;
 - d) indien de jachtrechthouder niet binnen de dertig (30) kalenderdagen een uittreksel van het strafregister voorlegt wanneer MRC&I-I/Dm hem gedurende de duur van de concessie daarom verzoekt;
 - e) indien de jachtrechthouder de voorschriften die door de betrokken Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde werden uitgevaardigd, overtreedt;
 - f) indien de houding van de jachtrechthouder of de persoon welke hem vertegenwoordigt, de Staat rechtstreeks of onrechtstreeks mocht benadelen, de veiligheid van de militaire infrastructuur mocht in gedrang brengen of een gevaar oplevert voor het militair personeel of het materieel;
 - g) indien de jachtrechthouder een definitieve veroordeling heeft opgelopen op de jachtwet of op de wet op het natuurbehoud;
 - h) het niet naleven van de jachtwetgeving, vastgesteld bij proces-verbaal, of van één der bepalingen van de concessievoorwaarden, kan de onmiddellijke opzegging van de concessie tot gevolg hebben.
 - i) indien de WBE zijn erkenning verliest;
2. De opzegging van de concessie van rechtswege gebeurt zonder voorafgaande tussenkomst van een rechter en zonder schadevergoeding.

3. De kennisgeving van de opzegging van de concessie gebeurt via aangetekende brief, die van kracht wordt binnen de termijn bepaald door MRC&I-I/Dm.

Artikel 28 - Overlijden van de jachtrechthouder

In geval van overlijden van de jachtrechthouder, moeten de medejachtrechthouders MRC&I-I/Dm daarvan op de hoogte brengen binnen de acht (8) kalenderdagen na de dag van het overlijden. De concessie treedt onmiddellijk buiten werking TENZIJ de medejachtrechthouders de concessie wensen voort te zetten. Die beslissing moet via aangetekend schrijven worden gemeld aan MRC&I-I/Dm, binnen dezelfde termijn. In die aanvraag, ondertekend door alle medejachtrechthouders, zullen zij één van hen hebben aangesteld, die de verantwoordelijkheid van de jachtrechthouder op zich zal nemen en zullen die identiteit ter goedkeuring voorleggen aan MRC&I-I/Dm. Op de dag van zijn aanstelling, moet hij verplicht beantwoorden aan de voorwaarden vermeld in Art. 6 en 7.

Artikel 29 - Overlijden van de vertegenwoordiger van de WBE

In geval van overlijden van de vertegenwoordiger van de WBE, moeten de medejachtrechthouders MRC&I-I/Dm daarvan op de hoogte brengen per aangetekend schrijven binnen de acht (8) kalenderdagen na de dag van het overlijden en een nieuwe vertegenwoordiger van de WBE aanstellen onder de leden-jachtrechthouders van de WBE. Deze aanstelling dient ondertekend te zijn door alle medejachtrechthouders en is onderworpen aan de goedkeuring van MRC&I-I/Dm. De nieuwe vertegenwoordiger mag zich niet in één van de uitsluitingen van Art. 7.3.a) bevinden en dient tevens de documenten vermeld in Art. 6 voor te leggen.

Hoofdstuk IV – Jachtbepalingen

In dit bestek zijn de jachtbepalingen van kracht zoals ze beschreven zijn in de jachtwetgeving. De jachtrechthouder en zijn medejachtrechthouders worden verondersteld kennis te hebben van het huidige jachtdecreet, natuurdecreet, bosdecreet, soortenbesluit en van hun uitvoeringsbesluiten alsmede van de wetgeving op het dierenwelzijn.

Artikel 30 - Circulatie van het wild en omheiningen

1. Elke omheining of versperring die de jachtrechthouder plaatst als preventieve maatregel tegen wildschade, moet vooraf zijn goedgekeurd door de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde. De omheiningen, welke de jachtrechthouder gemachtigd is te plaatsen, mogen nooit voor doel hebben het weglopen van wild te beletten, noch zo vervaardigd zijn dat dit resultaat wordt bereikt.
2. Elke omheining of versperring die de jachtrechthouder gemachtigd is te plaatsen, moet voldoen aan de kenmerken en gebruiksnormen bepaald door de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde en behoort automatisch toe aan Defensie, dat echter niet verantwoordelijk kan worden gesteld voor het onderhoud ervan.
3. Daarentegen komt het Defensie toe om, zo nodig, afsluitingen op te richten, om de bosgroei en vooral de jonge plantsoenen te beschermen tegen de verwoestingen, aangericht door het wild, en in het bijzonder door het konijn, zonder dat de jachtrechthouder aanspraak kan maken op enige vergoeding of vermindering van de retributie.
4. Defensie behoudt zich het recht voor om op het Militair Domein omheiningen te plaatsen voor militaire behoeften of voor het bosbeheer.
5. Zonder dat de jachtrechthouder zich daartegen kan verzetten, heeft Defensie het recht om naar goeddunken alle natuur- en bosgebieden, gedeelten hiervan, vervat in de concessie, te ontginnen en er alle verbeteringswerken uit te voeren voor wegen, grachten, aanplantingen, enz...
6. Indien, tijdens de concessie, de totale oppervlakte van de permanent niet beschikbare omheinde percelen verhoogd is met meer dan tien percent (10%), kan de jachtrechthouder een vermindering van de retributie vragen aan MRC&I-I/Dm. De vermindering wordt berekend door de gewone retributie te vermenigvuldigen met de volgende factor:

[oppervlakte jachtterrein – oppervlakte van de omheinde percelen op het ogenblik dat de vermindering wordt gevraagd] **gedeeld door** [oppervlakte jachtterrein – oppervlakte van de omheinde percelen aan het begin van de concessie]

De vermindering gaat in op de eerste vervalddag na de aanvraag tot vermindering.

7. Het komt Defensie, haar daartoe gemachtigde concessionarissen of het ANB toe om maatregelen te treffen ter bescherming van het vee dat op het Militair Domein aanwezig is.

Artikel 31 - Schade veroorzaakt door het wild aan naburige gronden

1. De jachtrechthouder en medejachtrechthouders zullen aansprakelijk zijn als naar recht tegenover de eigenaars, bezitters of andere jachtrechthouders van de al of niet aanpalende goederen, voor de schade aan deze goederen toegebracht doorkonijn.
2. De jachtrechthouder en zijn medejachtrechthouders verbinden zich ertoe Defensie niet aansprakelijk te stellen en te vrijwaren bij schade, die zou zijn veroorzaakt door konijnen, afkomstig van het vergunde jachtterrein, aan gronden die al dan niet aanliggen, en dat tot drie (3) maanden na het einde van de concessie.

3. Indien de jachtrechthouder niet akkoord gaat met de door de bevoegde ambtenaren geraamde schade, zal het bedrag van de schade bepaald worden door een deskundige, benoemd door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van het ambtsgebied. De kosten van de expertise zijn ten laste van de jachtrechthouder. Het bedrag van de schade, evenals van de gebeurlijke kosten van de expertise, zal betaald worden op de rekening van de Ontvanger, binnen de twintig (20) kalenderdagen, te rekenen vanaf de notificatie bij aangetekende brief en zal, desgevallend, op dezelfde wijze en volgens dezelfde normen geïnd worden als de jaarlijkse retributie.

Artikel 32 - Toegelaten jachtmethodes

1. Omwille van de veiligheid van personen, om de wildfauna te beschermen, en ook omwille van de configuratie of grootte van het militair domein, is op het militair domein de drijfjacht als jachtmethode ten strengste verboden.

Artikel 33 - Aanwezigheid van de jachtrechthouder bij het beoefenen van de jacht

1. De jacht mag alleen gebeuren door de jachtrechthouder of een medejachtrechthouder.. Schending van dit voorschrift kan het onmiddellijk ontnemen van het toegangsbewijs tot gevolg hebben. De doorgangsvergunning tot het domein moet vooraf worden aangevraagd bij de Kwartiercommandant, door de jager, die in het bezit moet zijn van een schriftelijke vergunning, ondertekend door de jachtrechthouder. Die vergunningen moeten op verzoek van het bevoegd personeel van MRC&I-I/Dm, de plaatselijke militaire overheid en/of bevoegde ambtenaren van het ANB, worden getoond. Deze personen hebben het recht inzage te vragen van de jachtverloven, de doorgangsverloven en de identiteitskaarten. Zij hebben tevens het recht de toegang tot het Militair Domein te ontzeggen aan ieder persoon die in overtreding wordt bevonden met een bepaling van deze concessie. Deze ontzegging gebeurt arbitrair: er is hiertegen geen verzet mogelijk.

Artikel 34 - Planning van de jachtdagen

1. De planning van de jachtdagen zal minstens trimestrieel overgemaakt worden aan de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde. In principe zal de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde de mogelijk jachtdagen en zones doorgeven aan de jachtrechthouder in de maand juli voor de organisatie van de jachten in de periode september/oktober/november, en in de maand oktober voor de periode december/januari. In elk geval dienen in de laatste week van de maand X de definitieve jachtdagen voor de maand X+1 overgemaakt te worden door de jachtrechthouder aan de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde. De data en de zones zullen in overleg tussen de betrokken Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde, het ANB en de jachtrechthouder worden bepaald.

Artikel 35 t.e.m. 39 – zonder voorwerp

Hoofdstuk V - Coördinatiebepalingen

Artikel 40 - Het jachtrecht en verschillende functies van het bos

1. Over het algemeen moet bij de uitoefening van het jachtrecht rekening worden gehouden met de verschillende functies die het Militair Domein vervullen en moet men zich aanpassen aan de militaire of burgerlijke activiteiten die door de eigenaar in het Militair Domein worden toegelaten of gesteund (militaire oefeningen, topografische werken, ...).
2. De eigenaar behoudt zich het recht voor om op elk ogenblik en over de hele oppervlakte van het Militair Domein, elke activiteit met wetenschappelijk, sociaal, humanitair, sportief of cultureel doel toe te laten. Hij zal echter zoveel mogelijk rekening houden met de geplande jachtdagen. De jachtrechthouder mag op geen enkele wijze de begunstigden van de voormelde toelatingen, hinderen.
3. Onverminderd de dagen van opening en sluiting van de jacht, is het beoefenen van de jacht alleen toegelaten na coördinatie en in samenspraak met de Kwartiercommandant.
4. Defensie behoudt zich uitdrukkelijk de mogelijkheid voor om:
 - a) alle bossen of delen van bossen die tot de concessie behoren, uit te baten naar eigen goeddunken;
 - b) de visvangst toe te laten;
 - c) op het Militair Domein alle werken, wegen, grachten, aanplantingen, bezaaiingen e.a. van eender welke aard te laten uitvoeren;
 - d) kleine vegetatie te verwijderen (planten, doornstruiken, varens, heide, weidegras, bladeren, hout, dood hout, vruchten en granen, enz....);
 - e) het weiden, begrazen en kreupelhoutbestrijding toe te laten;

zonder dat de jachtrechthouder zich hiertegen kan verzetten of zich hierdoor kan onttrekken aan de bepalingen en voorwaarden van de aanbesteding, zonder dat hij een vermindering van de retributie kan eisen of zonder dat hij de concessie kan wijzigen of opzeggen.

Artikel 41 - Het jachtrecht en het beheer van de bospopulatie en het natuurbeheer

1. De handelingen en werken van allerlei aard vereist door de installatie, het beheer, de bescherming en de uitbating van de populaties van het boslandschap waar het Militair Domein deel van uitmaakt, zullen gebeuren zonder dat de jachtrechthouder zich hiertegen kan verzetten, zonder dat hij aanspraak kan maken op een wijziging van de bepalingen van de concessie, de retributie verminderen of de concessie opzeggen.
2. Alle houtkap, snoeiing of opruiming met de bedoeling schietlijnen te vormen, te verbeteren of te onderhouden is **verboden** zonder de voorafgaande toelating van MRC&I-I/Dm.

Artikel 42 – zonder voorwerp

Artikel 43 - Het jachtrecht en het verkeer

1. De jagers moeten, naast de wettelijke documenten, ook beschikken over een verkeersvergunning die werd afgeleverd door de Kwartiercommandant, zelfs als ze militair zijn. Voor zover het voertuigenverkeer door de Kwartiercommandant is toegelaten in het jachtgebied, vermeldt de verkeersvergunning die toelating. De jager moet zijn verkeersvergunning elk jaar vernieuwen. Hiervoor richt hij een schriftelijke aanvraag aan de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde en stuurt hij de vergunning waarvan de geldigheid verstreken is, terug.

2. De verkeersvergunning, afgeleverd door de Kwartiercommandant, zal achter het raam van het voertuig worden gelegd op het moment dat het Militair Domein wordt betreden op straffe van onmiddellijke uitzetting uit het Militair Domein.
3. Het verkeer op het Militair Domein kan op elk ogenblik worden verboden omwille van veiligheidsmaatregelen. Uit veiligheidsoverweging kunnen bepaalde zones van het Militair Domein worden uitgesloten, zonder dat de jachtrechthouder aanspraak kan maken op eender welke vergoeding of terugstorting van de bedragen die aan de Schatkist zijn gestort.
4. Het verkeer in het Militair Domein is steeds verboden van een (1) uur na zonsondergang tot een (1) uur voor zonsopgang. De bijzondere veldwachter zal ook buiten deze uren toegang krijgen tot het jachtterrein i.k.v. monitoring, handhaving, enz. De modaliteiten van deze bijzondere en persoonsgebonden toegankelijkheidsregeling zullen vastgelegd worden door de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde. Ook in het kader van een bijzondere jacht kan van deze bepalingen afgeweken worden mits uitdrukkelijke toestemming van de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde. De regel blijft dat iedereen die het terrein op gaat daarvoor de toestemming moet vragen aan de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.
5. Het betreden en verlaten van het deel van het Militair Domein voorbehouden voor de jacht, gebeurt verplicht via de toegang aangeduid door de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.
6. De toegang naar de voorbehouden zones en de verschillende gebouwen buiten die zones is verboden voor de jagers en hun gasten in een straal van vijftig (50) meter. Rond het munitiedepot (indien aanwezig) bedraagt dit tweehonderd (200) meter.
7. Gemotoriseerde voertuigen van de jachtrechthouder, zijn medejachtrechthouders en hun gastjagers zijn verboden buiten de wegen met koolwaterstofverharding of steenslag, behalve wanneer dat verkeer tot doel heeft het geschoten wild te laden, de jachtinfrastructuur te onderhouden.
8. Het is verboden met voertuigen andere wegen of terreinstroken te gebruiken dan deze die op een plan aangeduid staan en dat voorafgaandelijk goedgekeurd werd door de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.

Hoofdstuk VI – Bepalingen met betrekking tot het milieu

Artikel 44 - Respect voor het milieu

1. Elke jachtoerusting die duidelijk uit de toon valt in het landschap, verlaten, bouwvallig is of het risico loopt om in te storten, wordt door de jachtrechthouder afgevoerd van het Militair Domein, of, bij gebrek daaraan, op zijn kosten, afgebroken en afgevoerd.
2. Hetzelfde geldt voor recipiënten of zakken die afval of andere producten hebben bevat, voor patroonhulzen en andere voorwerpen die voortkomen uit de activiteit van de jachtrechthouder en die de netheid van het jachtterrein bezoedelen.
3. Het afval voortkomend uit de evisceratie van het geschoten wild moet onmiddellijk afgevoerd naar het vilbeluik.

Hoofdstuk VII – Bepalingen betreffende delegatie en beroep

Artikel 45 - Delegatie

1. MRC&I-I/Dm kan een lid van zijn dienst afvaardigen, die in zijn naam zal optreden bij de toepassing van de bepalingen van deze concessie.
2. Ook het ANB staat in voor de opvolging en de controle van de toepassing van deze concessie.
3. Het lokale aanspreekpunt voor de jachtrechthouder blijft de Kwartiercommandant, die op zijn beurt een afgevaardigde kan aanduiden in het kader van de toepassing van de bepalingen van onderhavige concessie die zijn tussenkomst vereisen.

Artikel 46 - Beroep

Tegen de uitgevaardigde verbodsbepalingen, evenals tegen de eventuele sancties bij vastgestelde inbreuken op de bestekbepalingen van de concessie, is geen beroep mogelijk.

Hoofdstuk VIII – Bestrijding

Enkel MRC&I-I/Dm kan aan de jachtrechthouder de organisatie van een bestrijding op bevel opleggen.

De bestrijding kan dus slechts worden uitgevoerd op uitdrukkelijk bevel en in opdracht van MRC&I-I/Dm. De jachtrechthouder en de medejachtrechthouders zullen desgevallend de bestrijding van het schadelijk wild uitvoeren. Indien MRC&I-I/Dm van oordeel is dat de jachtrechthouders niet slagen in het naar behoren uitvoeren van de bestrijding, kan een derde partij worden uitgenodigd door MRC&I-I/Dm. De jachtrechthouder blijft onverminderd deze bepaling verantwoordelijk in geval van schade.

Ter goedkeuring van het bestek en diens bijlagen,

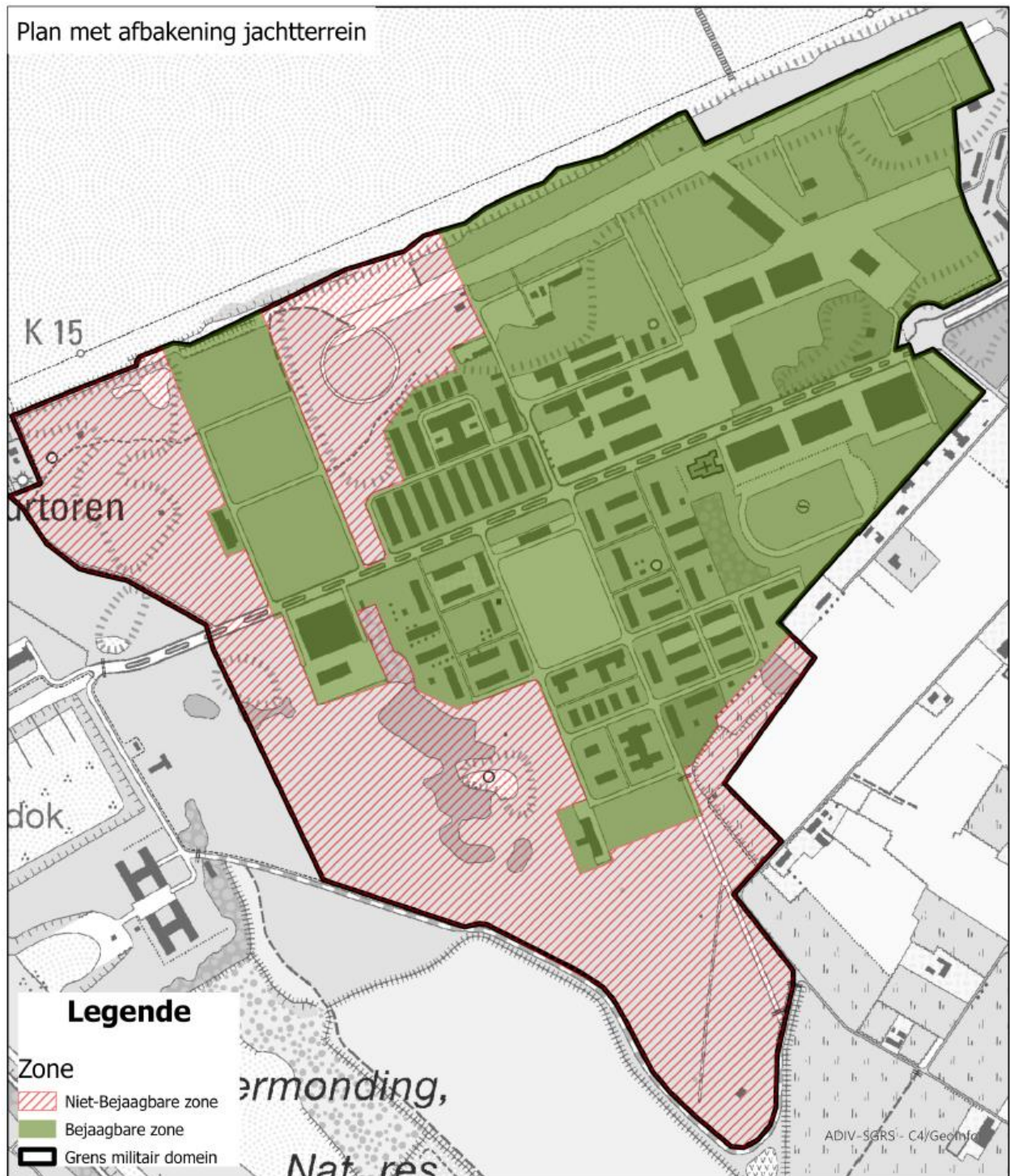
Voor de eigenaar,
De Chef van de Ondersectie Infra Domeinen,

X

Erik VAN RECKEM, ir
Luitenant-kolonel stafbrevethouder

BIJLAGE A

Plan met afbakening jachtterrein en opdeling zones



- Bejaagbare zone ($\pm 47,7$ ha) zijn de locaties waar de grootste inspanning wordt verwacht in de normale jachtperiode;
- Niet-bejaagbare zone ($\pm 28,7$ ha): er mag enkel in opdracht, op bevel en onder strikte voorwaarden worden gejaagd. Het kan de organisatie van drukjachten betreffen.

Bijlage B

Affiche met aankondiging aanbesteding



Openbare aanbesteding per inschrijving voor de concessie van het **jachtrecht voor de jacht** conform jachtdecreet op het Militair Domein van het **Kamp van Lombardsijde te NIEUWPOORT** voor een periode vanaf **01 januari 2024 t.e.m. 30 juni 2036**, volgens de bepalingen en voorwaarden van bijhorend bestek.

De concessie op het militair domein omvat respectievelijk:

- Bejaagbare zones (± 47,7 ha) zijn de locaties waar de grootste inspanning wordt verwacht in de normale jachtperiode;
- Niet-bejaagbare zones (± 28,7 ha): er mag enkel in opdracht, op bevel en onder strikte voorwaarden worden gejaagd. Het kan de organisatie van drukjachten betreffen.

De Ontvanger van FinDomImmo van de Federale Overheidsdienst FINANCIËN (*hierna genoemd de Ontvanger*), waarvan de kantoren gevestigd zijn aan de Koning Albert II-laan nr. 33 bus 469 te 1030 BRUSSEL, zal **op donderdag 7 december 2023, om stipt 10 uur, in de in de kantoren van FOD Financiën - kantoor Findomimmo - Koning Albert II-laan 33 – 1030 Brussel (aanmelden via ontvangstbalie)**, overgaan tot de openbare aanbesteding per inschrijving, voor de concessie van het hierna omschreven jachtrecht voor een periode van ongeveer twaalf (12) jaar, aanvangend 15 kalenderdagen na de definitieve toewijzing en van rechtswege eindigend uiterlijk op 30 juni 2036 volgens de bepalingen en voorwaarden van bijhorend bestek.

De ontvanger zal de inschrijvingen beoordelen in het licht van de in bijhorend bestek gestelde eisen. Geregistreerde kandidaten, van wie de inschrijving regelmatig, conform en volledig is, nemen deel aan de openbare aanbesteding.

Indien er voor het jachtterrein geen regelmatige, conforme en volledige inschrijving werd ingediend of indien het jachtrecht na het einde van de openbare zitting voor de aanbesteding per inschrijving van dit jachtrecht niet voorlopig is toegekend, zal het jachtrecht van ambtswege en onder dezelfde bepalingen en voorwaarden opnieuw worden aanbesteed **op donderdag 14 december 2023, om stipt 10 uur**, in de in de kantoren van FOD Financiën - kantoor Findomimmo - Koning Albert II-laan 33 – 1030 Brussel (aanmelden via ontvangstbalie). In dat geval zullen inschrijvers die een niet regelmatige, niet-conforme of onvolledige inschrijving hebben ingediend n.a.v. de eerste openbare aanbesteding, hiervan uiterlijk 7 kalenderdagen voor de nieuwe openbare aanbesteding per mail verwittigd worden.

Bijlage B

Affiche met aankondiging aanbesteding

De openbare aanbesteding geschiedt uitsluitend bij inschrijving en is pas definitief na goedkeuring door de Chef van de Divisie CIS en Infra van de Algemene Directie Material Resources van Defensie of zijn afgevaardigde. De weerhouden inschrijver wordt via MRC&I-I/Dm op de hoogte gebracht door het afleveren van een concessie.

De inschrijvingen kunnen ENKEL via e-mail bezorgd worden aan het kantoor van FinDomImmo en dit uiterlijk tot 30/11/2023 om 10u, verstuurd naar het e-mailadres: biedingen.def.soumissions@minfin.fed.be.

Alle benodigde documenten voor de inschrijving worden in één e-mail EN in pdf-formaat overgemaakt. De inschrijving is pas geldig als de inschrijver een bevestiging heeft gekregen van de Ontvanger van het kantoor FinDomImmo.

De kandidaat-inschrijvers kunnen kennisnemen van het bestek en de voorwaarden voor deelname aan de aanbesteding van het jachtrecht, of hier een exemplaar van ontvangen, op onderstaande adressen:

- in het kantoor van de Ontvanger, FinDomImmo, North Galaxy - Toren B (9^{de} verdieping), Koning Albert II-laan nr. 33 bus 469 te 1030 BRUSSEL – Mevrouw DANNAU - Tel: 02 575 35 83 - Email: cathy.dannau@minfin.fed.be
- in de kantoren van de Algemene Directie Material Resources, Divisie CIS & Infra, Ondersectie Infra Domeinen, Kwartier Koningin ELISABETH - Blok 5, Eversestraat 1 – Bus 28 te 1140 EVERE - Attaché Brecht EEMAN - Tel: 02 44 17437 - Email: brecht.eeman@mil.be

Bijlage C

Lijst met contactgegevens

1. Defensie

a) Divisie CIS & Infra - Ondersectie Infra Domeinen (MRC&I-I/Dm)

Kwartier Koningin Elisabeth
Eversestraat 1 - Bus 28
1140 EVERE

Contactpersoon: Attaché Brecht EEMAN
Tel: 02 44 17437
Email: brecht.eeman@mil.be

b) Kwartiercommandant

Commandant Bataillon Artillerie – Kw Kamp van Lombardsijde
Matrozenlaan 16
8620 NIEUWPOORT

Contactpersoon: Kapt Sven WOULFF
Tel: 02 44 23807
Email: sven.woulff@mil.be

In het geval de Kwartiercommandant een afgevaardigde aanduidt wordt deze aangesteld in DO en per brief aan de betrokken partijen kenbaar gemaakt.

2. FinDomImmo

Ontvanger
North Galaxy, Toren B (9^{de} verdieping)
Koning Albert II laan 33, bus 469
1030 BRUSSEL

Contactpersoon: Mevrouw DANNAU
Tel: 02 575 35 83
Email: cathy.dannau@minfin.fed.be

3. Agentschap voor Natuur en Bos

ANB
VAC Brussel - Herman Teirlinckgebouw
Havenlaan 88
1000 BRUSSEL

Contactpersoon: Evy DEWULF, regiobeheerder Regio Kust & Westhoek
Email: evy.dewulf@vlaanderen.be
kustwesthoek.anb@vlaanderen.be

Bijlage D

Inschrijvingsformulier openbare aanbesteding van 07 december 2023

(te verzenden via e-mail naar de Ontvanger voor 30 november 2023 om 10u)

CONCESSIE VAN HET JACHTRECHT voor de jacht conform jachtdecreet op het Militair Domein van het Kamp van Lombardsijde te NIEUWPOORT

Bij de inschrijving te voegen documenten (zie artikel 6):

- een kopie van het jachtverlof van de inschrijver, afgeleverd in het Vlaams Gewest, geldig voor het lopende jachtjaar;
- een blanco uittreksel van het strafregister (maximum 2 maanden oud) van de inschrijver;
- per aangestelde medejachtrechthouder
 - o door jachtrechthouder en medejachtrechthouder ondertekend aanstellingsformulier (bijlage E)
 - o kopie van het jachtverlof, afgeleverd in het Vlaams Gewest, geldig voor het lopende jachtjaar;
 - o blanco uittreksel van het strafregister (maximaal 2 maanden oud)
- belofte van bankwaarborg (bijlage G)

Ondergetekende,

NAAM, voornaam:

Rijksregisternummer:

Adres:

Postcode en Plaats:

E-mailadres:

Telefoon- of GSM-nummer:

Geboden prijs als retributie voor één jaar voor de concessie van het jachtrecht op het militair domein van het Kamp van Lombardsijde te NIEUWPOORT:

Prijs voluit geschreven (in Euro)	Prijs in cijfers (in Euro)

Ondergetekende verbindt zich ertoe, in het geval van toewijzing, het bedrag van zijn inschrijving te betalen volgens de voorwaarden die in het bestek staan vermeld. Hij verbindt zich er verder toe om naast zijn geboden prijs, twintig procent (20%) als aanbestedingskosten te betalen.

Ondergetekende erkent kennis genomen te hebben van alle algemene en bijzondere bestekvoorwaarden van deze concessie en er zonder enige beperking mee in te stemmen.

Bijlage D

Inschrijvingsformulier openbare aanbesteding van 07 december 2023

*(te verzenden via e-mail naar de Ontvanger voor 30 november 2023 om 10u)***Overzicht opgave van medejachtrechthouders:**

	Naam, voornaam	Rijksregisternummer
1		
	Naam, voornaam	Rijksregisternummer
2		
3		
4		
5		
6		

Gedaan te op

(Handtekening inschrijver)

Bijlage G

Belofte van bankwaarborg - Model

In het kader van de openbare aanbesteding voor de concessie van het jachtrecht voor de jacht conform jachtdecreet op het Militair Domein van het Kamp van Lombardsijde voor een periode vanaf 01 januari 2024 t.e.m. 30 juni 2036, verbindt de

.....
.....
(naam van de bank + volledige gegevens), vertegenwoordigd door

.....
.....
(naam van het lokale agentschap), zich ertoe een hoofdelijke en ondeelbare borg te stellen voor het bedrag van

.....
euro (bedrag voluit geschreven) ten gunste van het ministerie van Landsverdediging indien de hierna hernomen inschrijver

NAAM, voornaam:

Rijksregisternummer:

Adres:

Postcode en Plaats:

wordt aangewezen als de jachtrechthouder.

Deze belofte tot waarborg is geldig tot

De

.....
.....
(naam van de bank), verbindt zich ertoe om binnen 20 kalenderdagen na de definitieve toewijzing van het jachtrecht de hoofdelijke en ondeelbare borg te stellen, die zal worden opgesteld volgens het model in bijlage H van het bestek voor de concessie van het jachtrecht van Kamp van Lombardsijde.

Indien de inschrijver
..... (naam en voornaam van de inschrijver) niet als jachtrechthouder zou worden aangewezen, vervalt deze belofte tot waarborg van rechtswege.

Gedaan te, op

(handtekening vertegenwoordiger bank)

Bijlage H

Akte van bankwaarborg - Model

De ondergetekende vennootschap
gevestigd te
opgericht bij authentieke akte van
gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van
hier vertegenwoordigd door
die optreedt in naam en voor rekening van genoemde vennootschap uit hoofde van de hem door
toevertrouwde bevoegdheid, verklaart zich hoofdelijk en ondeelbaar borg te stellen voor het bedrag van
(zijnde het bedrag van de retributie voor één (1) jaar) aan de Belgische Staat – Federale Overheidsdienst Financiën, Algemene Administratie Patrimoniumdocumentatie – Administratie Patrimoniumdiensten, vertegenwoordigd door de Ontvanger van FinDomImmo, die verklaart, tot zekerheid der invordering, de bedragen te aanvaarden waarvan hierna sprake en die opeisbaar zijn of zouden kunnen worden ten laste van
..... als gevolg van de toewijzing aan die laatste van concessie van het jachtrecht voor de jacht conform jachtdecreet op het Militair Domein van het Kamp van Lombardsijde te NIEUWPOORT voor een periode vanaf 01 januari 2024 t.e.m. 30 juni 2036, volgens de bepalingen en voorwaarden van bijhorend bestek. Openbare aanbesteding gehouden op 07 december 2023, door de Ontvanger ondertekend.

De bedragen waarvan de betaling is gewaarborgd, omvatten de retributies, concessiekosten, verwijlinteressen, de contractuele schadevergoedingen zoals bepaald in het bestek, evenals alle bedragen die verschuldigd kunnen worden ten laste van voornoemde
..... door toepassing van de voorwaarden van het bestek dat de desbetreffende concessie regelt en waarvan de financiële instelling verklaart volledig op de hoogte te zijn.

Indien in de loop van de concessie door de bovenbedoelde administratie beroep wordt gedaan op de financiële instelling en deze aldus wordt verplicht bepaalde bedragen te betalen ter kwijting van
....., moet deze na de eerste inhouding uitgevoerd door de Ontvanger, het gewaarborgde bedrag opnieuw samenstellen. Deze waarborg wordt slechts éénmaal opnieuw samengesteld en vervolgens zal elk nieuwe eis tot storting van de borg worden afgetrokken.

In haar hoedanigheid van hoofdelijke en ondeelbare borgsteller, en onder formele afstand van het voorrecht van uitwinning en van alles wat huidige bepalingen zou kunnen te niet doen, meer bepaald het beroep op artikel 2037 van het Burgerlijk Wetboek waarvan ze verklaart een perfecte kennis te hebben, verplicht de financiële instelling zich ertoe de bedragen waarvan hierboven sprake en die verschuldigd zouden zijn door
..... te betalen en dat vanaf de eerste uitnodiging hiertoe door de Ontvanger van het kantoor FinDomImmo, zonder dat hiervoor enige formaliteit vooraf nodig is en zelfs indien
..... de eis van de Schatkist zou betwisten.

Bijlage H

Akte van bankwaarborg - Model

Ondergetekende verklaart te weten dat vanaf de tweede inhouding van de borg door de Ontvanger, de eigenaar de concessie kan opzeggen indien
.....
..... geen nieuwe borgtochtakte kan voorleggen die het bedrag waarvan hierboven sprake opnieuw samenstelt, binnen een termijn van dertig (30) kalenderdagen te rekenen vanaf de datum van de inhouding.

Deze hoofdelijke en ondeelbare borgstelling gaat in op
en eindigt op (2 maanden na het einde van de concessie).

Voor de uitvoering kiezen de partijen hun woonplaats in het registratiekantoor te Brussel.

Opgemaakt in tweevoud te, op

(handtekening vertegenwoordiger financiële instelling)

Bijlage I

Vergoedingen bij niet-naleving van de bepalingen van de concessie

	Aard van de inbreuk	Bedrag (€)
1	Toepassen van onderconcessie, ruil, jachtakkoorden en liggingovereenkomsten.	250
2	Inbreng van niet-wilde dieren op het Militair Domein.	2.000
3	Loslaten van klein wild en waterwild op het Militair Domein.	500
4	Het kweken of houden van dieren op het Militair Domein.	1.000
5	Een omheining plaatsen zonder toelating.	250
6	Een wildakker aanleggen op het Militair Domein.	1.000
7	Het grofwild voederen.	1.000
8	Niet-naleving van het verbod om te voederen.	2.000
9	Inbreng van verboden producten op het Militair Domein.	1.000
10	Niet naleven van de uitvoeringsvoorwaarden voor werken om zaaigoed, beplantingen en bospopulaties te beschermen,.	1.000
11	Uitoefening van een jachtmethode die verboden is door de bijzondere bepalingen.	1.000
12	Uitoefenen van aanzitjacht of drukjacht door een gastjager, zonder voorafgaande schriftelijke en ondertekende toelating van de Kwartiercommandant of zijn afgevaardigde.	250
13	Aankondigen van een jacht met niet-conforme affiches.	250
14	Beschadigen van de bosbeplanting door het ophangen van affiches of het aanbrengen van verf op de bomen.	250
15	Niet naleven van de termijnen voor het ophangen en verwijderen van affiches.	250
16	Niet naleven van het aantal jagers dat tegelijk een toegelaten jachtmethode mag beoefenen.	1.000 /jager
17	Gebruik van verboden jachtkansels of overtreden van de gebruiksvoorwaarden.	500
18	Niet naleven van de bepalingen voor de controle van de uitvoering van de opgelegde afschotplannen.	500
19	Niet meewerken aan de tellingen, studies en inventarissen van het geschoten wild.	500
20	Niet naleven van de dagen of periodes wanneer niet mag worden gejaagd op het Militair Domein in toepassing van de bijzondere bepalingen.	2.000
21	Jagen in de gebieden van vakantiecampen.	500
22	Niet vragen om wegen af te sluiten op dagen van drukjacht op het Militair Domein binnen de vereiste termijnen (als er gevaar is voor het verkeer).	500
23	Niet toegelaten verkeer met gemotoriseerde voertuigen buiten de wegen met koolwaterstofverharding of steenslag.	500
24	Het Militair Domein niet in nette staat houden.	500
25	Niet afvoeren van het afval van de evisceratie van het op een drukjacht geschoten wild naar een vilbeluik.	1.000